

Uchwała Nr XI/111/03
Rady Miejskiej Cieszyna
z dnia 26 czerwca 2003 roku

w sprawie zmiany uchwały własnej dotyczącej określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Cieszyn

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142/2001, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art.21 ust.1 pkt 2 i ust.3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. Nr 71 z 2001 roku, poz.733) - **Rada Miejska Cieszyna**

p o s t a n a w i a:

§ 1

W uchwale własnej Nr XLVI/455/01 z dnia 29 listopada 2001 roku w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Cieszyn wprowadzić następujące zmiany:

1. w załączniku nr 1 w Dziale C, pkt IV ppkt 6) lit. a wyraz „orzeczeniem” zastąpić wyrazem „zaświadczeniem”,
2. w załączniku nr 2 w Dziale C, pkt IV ppkt 6) wyraz „orzeczeniem” zastąpić wyrazem „zaświadczeniem”,
3. w załączniku nr 3 w Dziale B, pkt II ppkt 4) lit. f wyraz „orzeczeniem” zastąpić wyrazem „zaświadczeniem”,
4. w załączniku nr 4 :

a/ w pkt II dopisać ppkt 4) i 5) w brzmieniu:

„4) w lokalu opuszczonym przez najemcę w wyniku wypowiedzenia najmu pozostają osoby zamieszkałe w tym lokalu co najmniej przez 5 ostatnich lat przed rozwiązaniem umowy,

5) w lokalu o obniżonym standardzie, przeznaczonym docelowo do przekwalifikowania na lokal socjalny, opuszczonym przez najemcę w wyniku wypowiedzenia najmu pozostają osoby zamieszkałe w tym lokalu i spełniające ustawowe przesłanki uprawniające do otrzymania lokalu socjalnego i nie posiadające tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub domu.”,

b/ w pkt III :

- po wyrazach: „wymienionymi w pkt II” dopisać wyrazy: „ppkt 1) – 4)”,
- wyrazy: „w punkcie II 2) i 3)” zastąpić wyrazami: „w punkcie II 2), 3), i 4)”,
- po wyrazach: „śmiercią najemcy” postawić przecinek i dopisać wyrazy: „a także przed rozwiązaniem umowy najmu”,

- na końcu zdania kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje wyrazy: „co najmniej 12 miesięcy”,

c/ dopisać pkt IV w brzmieniu:

„IV.

Z osobami wymienionymi w pkt II ppkt 5) zawiera się umowy najmu na czas oznaczony wg zasady określonej w załączniku nr 2 Dział C pkt VI.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Cieszyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Zm. adnotacja

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Wojciech Brachaczek