

Uchwała Nr V/57/03
Rady Miejskiej Cieszyna
z dnia 23 stycznia 2003 roku

w sprawie: zmiany uchwały własnej dotyczącej określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Cieszyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142/2001, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71/2001, poz. 733 z późn. zm.) - **Rada Miejska**

p o s t a n a w i a :

§ 1

W uchwale własnej Nr XLVI/455/01 z dnia 29 listopada 2001 roku w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Cieszyn wprowadzić następujące zmiany :

1. po § 14 dodać nowy § 15 w brzmieniu :
„Kaucja wpłacona przez najemcę przed dniem 12 listopada 1994 roku podlega zwrotowi, w związku z opróżnieniem lokalu lub nabyciem go na własność przez najemcę, w wysokości odpowiadającej pięciokrotnemu miesięcznemu czynszowi za ten lokal, obowiązującemu w dniu rozwiązania umowy najmu.”
2. zmienić numerację dotychczasowych §§ 15 i 16 odpowiednio na §§ 16 i 17 .
3. w załączniku nr 1 do uchwały w Dziale C. pkt IV w ppkt 6) lit. b. po słowach : „lokalu socjalnego” skreślić kropkę i dopisać słowa : “pod warunkiem nie posiadania przez nich zaległości w opłatach za ten lokal, a do czasu wskazania lokalu zawrzeć z dotychczasowym najemcą umowę najmu na zajmowany przez niego lokal socjalny,”
4. w załączniku nr 5 w Dziale C pkt II :
 - a/ po ppkt 6) dopisać nowy ppkt 7) w brzmieniu :
“7) W przypadku, gdy osoba wskazana do zawarcia umowy na lokal mieszkalny do remontu zrezygnuje z jej podpisania, wówczas do zawarcia umowy w tym trybie zostaje wskazana osoba, która złożyła wniosek na ten sam lokal, a w kwalifikacji punktowej warunków zamieszkania uzyskała następną w kolejności największą ilość punktów.”,
 - b/ zmienić numerację dotychczasowych ppkt 7), 8), 9) i 10) odpowiednio na ppkt 8), 9), 10) i 11),

5. w załączniku nr 6 w Dziale C pkt II :
a/ po ppkt 6) dopisać nowy ppkt 7) w brzmieniu :

“7) W przypadku, gdy osoba wskazana do zawarcia umowy na adaptację strychu zrezygnuje z jej podpisania, wówczas do zawarcia umowy w tym trybie zostaje wskazana osoba, która złożyła wniosek na ten sam strych, a w kwalifikacji punktowej warunków zamieszkania uzyskała następną w kolejności największą ilość punktów.”,

- b/ zmienić numerację dotychczasowych ppkt 7), 8), 9), 10), 11), 12) i 13) odpowiednio na ppkt 8), 9), 10), 11), 12), 13) i 14).

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Cieszyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

*odwołano
zmianę*

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Wojciech Brachaczek