

**Uchwała Nr XXX/317/04**  
**Rady Miejskiej Cieszyna**  
**z dnia 25 listopada 2004 roku**

w sprawie zmiany uchwały własnej dotyczącej określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Cieszyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142/2001, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71/2001, poz. 733 z późn. zm.) - **Rada Miejska Cieszyna**

**p o s t a n a w i a :**

**§ 1**

Zmienić uchwałę własną Nr XLVI/455/01 z dnia 29 listopada 2001 roku w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Cieszyn w ten sposób, że dotychczasową treść § 15 oznaczyć jako ust. 1 i dodać ust. 2, 3 i 4 w brzmieniu:

- “2. Zasada określona w ust. 1 ma zastosowanie również do byłego najemcy lokalu mieszkalnego otrzymanego na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale, w ramach publicznej gospodarki lokalami, zwalnianego właścicielowi prywatnego budynku w związku z zakończeniem najmu tego lokalu z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
3. Do wyliczenia kwoty kaucji, o której mowa w ust. 2, bierze się pod uwagę obowiązującą stawkę czynszu w zasobach komunalnych w lokalu o podobnym stanie technicznym i lokalizacji na terenie miasta.
4. Warunkiem wypłacenia kaucji, w przypadku o którym mowa w ust. 2, jest przedstawienie przez byłego najemcę dowodu wpłaty kaucji na rachunek Urzędu Miejskiego, Prezydium Miejskiej Rady Narodowej, Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej lub innej jednostki pobierającej kaucje w dacie jej wpłacenia oraz dokumentów dotyczących zakończenia najmu i przekazania lokalu właścicielowi.”

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Cieszyna.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

*odnotowano zmianę*

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**

*Wojciech Brachaczek*