

KLUB RADNYCH
CRS



CIESZYŃSKI
RUCH SPOŁECZNY



SRM
Proszę o przygotowanie
odpowiedzi
02.02.16

p. Burmistrza - prośba o odpowiedź

Cieszyn, 1 lutego 2016 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Cieszyna
Kosztur
mgr inż. Krzysztof Kasztura

Szanowny Pan

Ryszard Macura

Burmistrz Miasta Cieszyna

INTERPELACJA

Odnosząc do Pana pisma z dnia 20 stycznia 2016 r. (brak sygnatury) oraz wcześniej opublikowanego pisma na stronie gazetacodzienna.pl, chcielibyśmy zauważyć, że Pana propozycja dotycząca sposobu decydowania o przyszłości budynku zlokalizowanego przy ul. Zamkowej 1 (przez Pana Burmistrza, Radę Miasta czy też samych mieszkańców) znacząco wyprzedza możliwość podjęcia racjonalnej decyzji. Pomimo pytań radnych, jak i mieszkańców, do dnia dzisiejszego nie znamy podstawowych faktów związanych z ewentualnym wyburzeniem lub remontem ww. budynku i planowanym zagospodarowaniem tego terenu.

Podjęcie decyzji w tej sprawie, w naszym przekonaniu, powinno być poprzedzone przedstawieniem Radzie Miasta:

1. Kosztów wyburzenia budynku - w chwili obecnej dysponujemy wiedzą dotyczącą wyłącznie częściowego wyburzenia (potwierdzoną ekspertyzą) - około 0,48 mln zł brutto. Nie znamy również planowanego wykorzystania terenu po wyburzonym budynku, jak również szacunkowych kosztów zagospodarowania.
2. Kosztów związanych z remontem obiektu i ewentualnych zmian jego wykorzystania.
3. Kosztów obecnego funkcjonowania budynku przy ul. Zamkowej 1.
4. Informacji, w jakim terminie miasto będzie mogło potencjalnie dysponować środkami na powyższe działania.

Zwracam się zatem do Pana Burmistrza z prośbą, by dyskusja nad przyszłością budynku przy ul. Zamkowej 1 skupiała się na faktach, a nie odczuciach estetycznych dotyczących tego obiektu. Po kilku miesiącach prac nadal brakuje podstawowych informacji, co uniemożliwia merytoryczną rozmowę i wzbudza niepokój wśród najemców, jak również innych stron zaangażowanych w sprawę. Chcemy podkreślić, że decyzja o losie obiektu ma wymierne konsekwencje finansowe dla budżetu miasta, bez względu na to, kto ją podejmie. Chcemy w tym miejscu zwrócić również uwagę na fakt, że Pan Burmistrz jest zobowiązany uchwałą nr IX/62/15 Rady Miasta Cieszyna z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie ustalenia trybu realizacji zadań inwestycyjnych w Gminie Cieszyn, do prezentacji założeń projektowych planowanych inwestycji. W chwili obecnej nie jest znany zakres przedkładanego projektu transgranicznego, jak również dotyczącego budynku przy ul. Zamkowej 1.

Dodatkowo, choć Klubu CRS zawsze zwracał uwagę na proces konsultacji społecznych podejmowanych decyzji, zaproponowane rozwiązanie dotyczące sposobu głosowania budzi wiele wątpliwości. Nie ma ono podstaw prawnych, a głosowanie w jednym miejscu w skali miasta wielkości Cieszyna, w godzinach pracy Urzędu Miasta, wydaje się nie tworzyć warunków do zapewnienia odpowiedniej frekwencji.



CIESZYŃSKI
RUCH SPOŁECZNY

Doświadczenia referendów lokalnych w Polsce wskazują na ich bardzo niską frekwencję, a zaplanowane rozwiązania mogą doprowadzić do sytuacji, w której przy bardzo małej ilości głosów uzyskamy decyzję nie będącą solidną podstawą do przekazania środków na inwestycję (bez względu na jej zakres).

Prosząc Pana Burmistrza o odpowiedź na wskazane powyżej pytania, jednocześnie oczekujemy, by dalsza dyskusja skupiła się na faktach, które w wypadku sytuacji budżetowej Cieszyna, koncentrują się niestety na środkach finansowych, jakimi dysponuje Gmina. Biorąc pod uwagę, iż w ciągu ostatnich 3 miesięcy nie udało się wypracować podczas prowadzonych prac projektowych rozwiązań, które można zaprezentować Radzie Miasta czy też mieszkańcom Cieszyna, sprawę trudno traktować jako pilną. Prosilibyśmy również o wskazanie, w jaki sposób Pan Burmistrz planuje procedować zaproponowane rozwiązania, w szczególności o zaprezentowanie projektu uchwały.

Z poważaniem,