

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. ( ha )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena zbycia (zł)	Warunki i terminy zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomości gruntowe zapisane w KW nr [...] oraz nr [...] Sądu Rejonowego w Cieszynie.	1/97, 54/5 obr. 19	0,0405 0,0022	Nieruchomości gruntowe położone w Cieszynie przy ul. Marii Konopnickiej. Działki te stanowią jednolitą całość – jest to grunt niezabudowany w kształcie przypominającym wydłużony prostokąt o niewielkim nachyleniu w kierunku południowym. W części stanowi teren zieleni porośnięty roślinnością trawiastą z pojedynczym drzewostanem. W pozostałej części ma utwardzoną nawierzchnię (żwirową i fragmentarycznie asfaltową) użytkowaną częściowo jako wjazd do przylegającej posesji. Teren ten ma dostęp do drogi publicznej ul. Marii Konopnickiej. Uzbrojenie – przez przedmiotowy teren przebiegają sieci wodociągowe i teletechniczna, a w bezpośrednim sąsiedztwie sieci pełnego uzbrojenia technicznego. Działka nr 1/97	27MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicielki nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej jako działka 26 obr. 19	cena: <b>80 000,00 zł</b> , a po bonifikacie: <b>40 000,00 zł</b>	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. <b>UWAGA</b> Do ceny zostanie doliczony podatek VAT wg stawki 23 %.

				powstała z nieruchomości objętej decyzją o wyrażeniu zgody na zamknięcie składowiska odpadów komunalnych. Sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

**UWAGA:**

**Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2026 r. poz. 399) pierwszeństwo w nabyciu ma osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**