

ZARZĄDZENIE NR 0050.309.2026
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 1 czerwca 2026 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r., poz. 662), art. 25 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r., poz. 399), § 3 ust. 1 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz.Urz. Woj. Śląsk. z 2019 r, poz. 7625 z późn. zm.), uchwała nr XXXIV/415/21 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie określania warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości i określenia wysokości stawek procentowych tych bonifikat (Dz.Urz. Woj. Śląsk. z 2021 r., poz. 7774).

§ 1. Sprzedaję w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Kruczej, oznaczoną jako działka nr 50/191 obr. 76 o pow. 332 m², zapisaną w księdze wieczystej nr [...] Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości [...], po przyznaniu bonifikaty w wysokości [...] za łączną cenę [...], na rzecz [...] w udziale 1/2 części, zam. [...] za kwotę [...] oraz [...] w udziale 1/2 części, zam. [...] za kwotę [...]. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 2. Zarządzenie niniejsze stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. Koszty umowy notarialnej ponosi strona nabywająca.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Cieszyna

Gabriela Staszkievicz