

HARMONOGRAM PRAC ZWIĄZANYCH Z WYKONANIEM PROJEKTU MPZP

Poz.	Prace realizowane przez Wykonawcę	Termin wykonania (Wykonawca)	Prace realizowane przez Zamawiającego	Termin wykonania (Zamawiający)
Etap I				
1			1. Przekazanie Wykonawcy aktualnej mapy zasadniczej obszaru objętego sporządzeniem projektu miejscowego planu. 2. Przekazanie pozostałych posiadanych materiałów wejściowych.	w dniu zawarcia umowy
2	1. Przygotowanie wystąpień do organów w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. 2. Wykonanie inwentaryzacji zagospodarowania obszaru, popartej dokumentacją fotograficzną. 3. Wykonanie: <ul style="list-style-type: none"> • analizy uwarunkowań faktycznych, w tym przekazanych przez Gminę materiałów planistycznych, oraz prawnych odnoszących się do obszaru objętego planem, • analizy odpowiedzi organów i instytucji w wyniku zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu z propozycją sposobu ich rozpatrzenia. 4. Sformułowanie propozycji sposobu rozpatrzenia złożonych wniosków. 5. Sformułowanie, we współpracy z Gminą, wniosków dla przyszłego sposobu kształtowania zasad zabudowy i zagospodarowania terenów wynikających z wykonanych analiz, w tym określenie terenów o róż-	49 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy	1. Przekazanie Wykonawcy zebranych: 1) odpowiedzi organów i instytucji na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu, 2) stanowisk organów dotyczących zakresu prognozy oddziaływania na środowisko. 2. Przekazanie Wykonawcy wniosków wniesionych w związku z przystąpieniem do sporządzenia planu. 3. Bieżąca współpraca z Wykonawcą, w tym organizacja spotkań roboczych.	

	nym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, przedstawionych na planszy uzupełnionej opisem. 6. Przekazanie wyników przeprowadzonych analiz Zamawiającemu.			
3			Analiza przedstawionego przez Wykonawcę materiału i przekazanie Wykonawcy ewentualnych uwag.	14 dni kalendarzowych od przekazania materiałów, o których mowa w poz. 2
4	Wykonanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 lit b) umowy i przekazanie jej Zamawiającemu (wersja elektroniczna)	14 dni kalendarzowych od zakończenia czynności określonej w pkt 3		
5			Weryfikacja przekazanej koncepcji projektu miejscowego planu, sformułowanie wstępnych uwag i przekazanie ich Wykonawcy.	14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania koncepcji planu
6	Skorygowanie koncepcji projektu miejscowego planu zgodnie z uwagami Zamawiającego i przekazanie jej Zamawiającemu	7 dni kalendarzowych od zakończenia czynności określonej w pkt 5		
7	1. Przygotowanie materiałów na spotkanie prekonsultacyjne. 2. Udział w spotkaniu prekonsultacyjnym. 3. Opracowanie wniosków ze spotkania prekonsultacyjnego. 4. Współpraca z Zamawiającym w zakresie określenia zmian w koncepcji planu, będących wynikiem wniosków ze spotkania prekonsultacyjnego.		1. Organizacja spotkania prekonsultacyjnego. 2. Określenie zmian w koncepcji planu, będących wynikiem wniosków ze spotkania prekonsultacyjnego.	35 dni kalendarzowych od dnia otrzymania skorygowanej koncepcji planu
8	Wykonanie projektu miejscowego planu wraz prognozą oddziaływania ustaleń planu na środowisko, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 lit e)	28 dni kalendarzowych od dnia przekazania uwag		

	umowy i przekazanie ich Gminie (wersja elektroniczna)			
9			Weryfikacja przekazanych dokumentów, sformułowanie uwag i przekazanie ich Wykonawcy.	14 dni kalendarzowych od dnia przekazania dokumentów
10	Uwzględnienie uwag i przekazanie skorygowanych dokumentów w wersji elektronicznej oraz w wersji papierowej w ilości niezbędnej dla przeprowadzenia procedury uzgadniania i opiniowania projektu miejscowego planu.	7 dni kalendarzowych od dnia przekazania uwag do dokumentów		
Etap II				
11	Współpraca z Zamawiającym poprzez wyrażenie stanowiska dotyczącego sposobu rozpatrzenia opinii i uzgodnień organów współdziałających przy sporządzaniu planu.		1. Przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu miejscowego planu. 2. Przekazanie Wykonawcy wykazu zmian wynikających opinii i dokonanych uzgodnień.	56 dni kalendarzowych od dnia zakończenia Etapu I
12	1. Wprowadzenie zmian w projekcie miejscowego planu wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień. 2. Opracowanie ostatecznej wersji wykazu wniosków do planu z propozycją ich rozpatrzenia, podlegającego publikacji przed konsultacjami społecznymi. 3. Przekazanie projektu miejscowego planu w wersjach, które będą podlegały wyłożeniu do publicznego wglądu (wersja papierowa i elektroniczna) oraz wykazu wniosków.	14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wykazu zmian wynikających z dokonanych uzgodnień i uzyskanych opinii		
Etap III				
13	1. Przygotowanie materiałów niezbędnych do przeprowadzenia spotkania konsultacyjnego oraz udział w tym spotkaniu.		1. Przeprowadzenie procedury konsultacji społecznych projektu planu.	56 dni kalendarzowych od dnia zakończenia Etapu II.

	<p>2. Współpraca przy realizacji pozostałych form konsultacji społecznych.</p> <p>3. Współpraca z Zamawiającym polegająca na analizie treści uzyskanych uwag i przekazanie Zamawiającemu propozycji ich rozpatrzenia.</p> <p>4. Opracowanie protokołów z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych.</p> <p>5. Opracowanie raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.</p>		<p>2. Rozpatrzenie uwag i przekazanie Wykonawcy informacji o sposobie ich rozpatrzenia.</p>	
14	<p>1. Wprowadzenie zmian do dokumentów wynikających ze sposobu rozpatrzenia uwag.</p> <p>2. Przekazanie projektu miejscowego planu w wersji, która będzie podlegała uchwaleniu przez Radę Miejską wraz z projektem rysunku planu w formacie geotiff.</p>	<p>14 dni kalendarzowych od dnia przekazania rozstrzygnięcia Burmistrza Miasta w sprawie zakresu zmian wynikającego z rozpatrzenia uwag</p>		
15			<p>Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez Radę Miejską Cieszyna.</p>	<p>42 dni kalendarzowe od dnia przekazania projektu miejscowego planu w wersji, która podlega uchwaleniu przez Radę Miejską</p>
16	<p>Przekazanie 2 egzemplarzy w postaci papierowej części graficznej miejscowego planu uchwalonego przez Radę Miejską Cieszyna.</p>	<p>4 dni kalendarzowe od daty uchwalenia miejscowego planu</p>		
17	<p>Przekazanie plików elektronicznych, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 3 umowy.</p>	<p>7 dni kalendarzowych od daty uchwalenia miejscowego planu</p>		

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY