

ZARZĄDZENIE NR 0050.129.2026
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 16 marca 2026 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz. U. Woj. Śląsk. z 2019 r. poz. 7625 z późn. zm.) i na podstawie uchwały Nr XIV/178/25 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych (Dz. U. Woj. Śląsk. z 2025 r. poz. 3270)

§ 1. Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy [...] lokal mieszkalny nr 20 położony na II piętrze budynku przy ul. Tysiąclecia 5 w Cieszynie, składający się z pokoju, przedpokoju, łazienki z wc oraz kuchni o łącznej pow. 21,90 m² oraz komórki piwnicznej o pow. 6,33 m² wraz z udziałem do działki nr 8/15 obr. 52 o pow. 530 m² w 2823/181534 części, obj. księgą wieczystą nr BB1C/00045842/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości [...] ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości [...] wraz z uwzględnieniem kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia za cenę [...].

§ 2. Zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza Miasta Cieszyna
I Zastępca Burmistrza Miasta Cieszyna

Krzysztof Kasztura