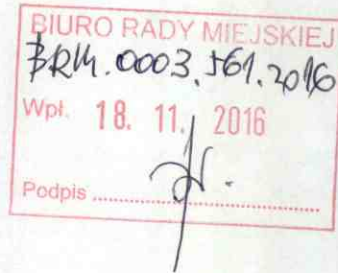


Cieszyn, dnia 17 listopada 2016 r.



Szanowny Pan
Remigiusz Jankowski
Radny
Rady Miejskiej Cieszyna

OŚR.0003.13.2016.6

Odpowiadając na Pana wniosek z dnia 8 listopada 2016 roku znak BRM.0003.561.2016 w części dotyczącej ustawienia znaku „Zakaz ruchu” na ulicy Żwirki i Wigury informuję, że droga dojazdowa do bloków mieszkalnych przebiegająca wzdłuż działek 95/9, 95/10, 95/11 i 95/12 obr. 45 nie jest drogą publiczną i przebiega po terenie stanowiącym własność Skarbu Państwa. W związku z powyższym oznakowanie wjazdu nie należy do kompetencji Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie. Miejski Zarząd Dróg w uzgodnieniu projektu budowy pawilonu handlowego „Intermarche” zezwolił na budowę nowego włączenia do drogi publicznej od strony ul. Górnej oraz potwierdził możliwość dojazdu istniejącym zjazdem od strony ul. Solnej.

Natomiast udzielając odpowiedzi na Pana wniosek w części dotyczącej przekazania informacji w sprawie zezwolenia na usunięcie drzew oraz wykonania nowych nasadzeń na terenie nieruchomości będącej w posiadaniu właściciela sklepu „Intermarche” a graniczącej z działkami o numerach 95/7, 95/9, 95/10, 95/11, 95/12 obr. 45, uprzejmie informuję, co następuje:

Dla nieruchomości położonej przy ul. Górnej 21, dz. nr 86/1 obr. 45, na której obecnie znajduje się pawilon handlowo-usługowy sklepu „Intermarche”, wydane zostały dwie decyzje zezwalające na usunięcie drzew z przedmiotowej nieruchomości. Pierwsze postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew zostało wszczęte na wniosek Inwestora tj. firmy SPINBUD Sp. z o.o. K.P.A. z siedzibą w Chorzowie przy ul. ks. Gałeczki 30, z uwagi na konflikt zadrzewienia z planowaną przez posiadacza nieruchomości inwestycją, polegającą na budowie obiektu wielofunkcyjnego handlowo-usługowego wraz z towarzyszącą infrastrukturą. Natomiast drugie postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew zostało wszczęte na wniosek aktualnego posiadacza nieruchomości, a zarazem właściciela sklepu „Intermarche”, z uwagi na zły stan zdrowotny i techniczny zadrzewienia.

Oba postępowania zakończyły się wydaniem decyzji zezwalających na usunięcie drzew z przedmiotowej nieruchomości oraz zobowiązujących wnioskodawców do dokonania na terenie działki, z której usuwane będą drzewa objęte zezwoleniem, nasadzeń zastępczych. W dniu 29 grudnia 2015 r. Spółka SPINBUD poinformowała, że zgodnie z wydaną decyzją z dnia 20 października 2014 r./znak OŚR.6131.148.2014.1/ dokonała nasadzeń zastępczych w postaci 20 drzew na terenie przedmiotowej nieruchomości. Natomiast aktualny posiadacz nieruchomości - właściciel sklepu „Intermarche” decyzją z dnia 21 września 2016 r. /znak OŚR.6131.374.2016.6/ zobowiązany jest do dokonania do dnia 30 czerwca 2018 r. na terenie nieruchomości, a dokładnie na terenie zielonym w południowej części działki, wzdłuż



Burmistrz Miasta Cieszyna

Urząd Miejski | Rynek 1, 43-400 Cieszyn | tel.: 33 4794 300 | rmacura@um.cieszyn.pl

ogrodzenia od strony budynków przy ul. Żwirki i Wigury 10A i 10B, nasadzeń 5 szt. drzew należących do gatunków klon zwyczajny odm. kulista lub lipa drobnolistna 'Rancho', 'Erecta' lub 'Simone' oraz krzewów z rodzaju żywotnik na powierzchni co najmniej 15 m².

Odnosząc się do prośby umożliwienia mieszkańcom ul. Żwirki i Wigury 10 wglądu w dokumentację wraz z pozwoleniem na budowę parkingu informuję, że:

- dokumentacje oraz decyzje wydane w imieniu Burmistrza Miasta Cieszyna w sprawie ustalenia warunków zabudowy /znak SRM-II.6730.76.2013/ oraz zezwolenia na usunięcie drzew /znak OŚR.6131.148.2014; OŚR.6131.374.2016.6/są dostępne dla zainteresowanych w Urzędzie Miejskim w Cieszynie, odpowiednio w Wydziałach Strategii i Rozwoju Miasta oraz Ochrony Środowiska i Rolnictwa;

- całość dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę może zostać udostępniona przez organ kompetentny do jego wydania, czyli przez Starostę Cieszyńskiego (Wydział Architektury i Budownictwa).

Wyżej wymienione dokumenty są udostępnione wszystkim zainteresowanym na podstawie przepisów ustawy z dnia 6 września 2001 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1764) o dostępie do informacji publicznej.

Z poważaniem

Zastępca Burmistrza Miasta

Aleksander Cierniak

Sporządziła: Bożena Moj – inspektor Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Cieszynie

Rozdzielnik:

- 1 x Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna – Pan Krzysztof Kasztura,
- 1 x Radny Rady Miejskiej Cieszyna – Pan Remigiusz Jankowski,
- 1 x Wydział OŚR - a/a.