

ZARZĄDZENIE NR 0050.31.2025
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 13 stycznia 2025 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 5 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2019 r. poz. 7625 z późn. zm.)

§ 1. 1. Ustanawiam na rzecz TAURON Dystrybucja S. A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A służebność przesyłu odpowiadającą biegowi urządzeń przesyłowych zaznaczonych na mapie, biegnącą po następujących nieruchomościach będących własnością Gminy Cieszyn:

- 1) położoną w Cieszynie przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 7/216 obr. 53, objętą księgą wieczystą nr BB1C/00056351/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie (pas służebny o pow. 294,16 m²);
- 2) położoną w Cieszynie przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego i ul. Górnej oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 10/8 obr. 53 objętą księgą wieczystą nr BB1C/00000504/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie (pas służebny o pow. 64,46 m²);
- 3) położoną w Cieszynie przy ul. Gen. Józefa Hallera oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 9 obr. 52 objętą księgą wieczystą nr BB1C/00053033/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie (pas służebny o pow. 64,3 m²);
- 4) położoną w Cieszynie przy ul. Przykopa oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 103/1 obr. 43 objętą księgą wieczystą nr BB1C/00054145/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie (pas służebny o pow. 21,54 m²).

2. Mapy z zaznaczonymi pasami służebnymi stanowić będą załącznik do umowy ustanowienia służebności przesyłu sporządzonej w formie aktu notarialnego.

3. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony.

4. Ustanowienie służebności, o której mowa w ust. 1 następuje za wynagrodzeniem w kwotach:

- 1) 13 600,00 zł netto + 23% VAT = 16 728,00 zł brutto (słownie: szesnaście tysięcy siedemset dwadzieścia osiem złotych 00/100);
- 2) 2 200,00 zł netto + 23% VAT = 2 706,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące siedemset sześć złotych 00/100);
- 3) 2 100,00 zł netto + 23% VAT = 2 583,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt trzy złote 00/100);
- 4) 700,00 zł netto + 23% VAT = 861,00 zł brutto (słownie: osiemset sześćdziesiąt jeden złotych 00/100).

§ 2. TAURON Dystrybucja S. A. z siedzibą w Krakowie spłatę należności w kwocie 22 878,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt osiem złotych 00/100) dokona jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie nr 24 1020 2313 0000 3602 1122 7206, nie później niż do dnia poprzedzającego dzień zawarcia umowy ustanawiającej służebność.

§ 3. Zarządzenie niniejsze wraz z porozumieniem nr CRU.032.694.2021 GN stanowi podstawę do ustanowienia służebności służebności przesyłu. Koszt ustanowienia służebności przesyłu ponosi strona nabywająca.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Cieszyna

Gabriela Staszkiwicz