# ORG.271.35.2024 Cieszyn, dnia 10 grudnia 2024 r.

**Zapytanie ofertowe**

1. **Informacje ogólne:**

**Zamawiający:** Gmina Cieszyn, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, NIP 548-24-04-950, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Cieszynie, ul. Skrajna 5, 43-400 Cieszyn, w którego imieniu występuje Kierownik Ośrodka;

**Zaprasza**

### do składania ofert w ramach postępowania prowadzonego zgodnie z przepisami §7 ust. 1 pkt. 1) Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Cieszynie, na realizację zadania publicznego pn.: **„****Utrzymanie porządku w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Cieszynie”**

1. **Przedmiot zamówienia:**
   1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania porządku w siedzibie MOPS - w pomieszczeniach oraz wokół budynku, o łącznej powierzchni użytkowej 1623,45 m2. Usługa obejmuje:
   2. Sprzątanie MOPS,
   3. Utrzymanie terenów zielonych,
   4. Całoroczne utrzymanie dojść do obiektów Zamawiającego,
   5. Szczegółowy zakres usług stanowiących przedmiot zamówienia określa załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
   6. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usługi sprzątania od poniedziałku do piątku od godz. 1500, w szczególnych przypadkach, po wcześniejszym uprzedzeniu przez Zamawiającego, może odbyć się w sobotę;
2. Termin realizacji: 2 stycznia 2025 r. – 31 grudnia 2025 r.
3. **Informacje o warunkach udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:

1. Wykonawca w ramach świadczonej usługi zapewnia:
   * 1. niezbędną liczbę osób wykonujących usługę tak, aby przebiegała ona sprawnie i dokładnie,
     2. koordynatora usług, do zadań którego należeć będzie opracowanie harmonogramu prac, monitorowanie stanu utrzymania ciągów komunikacyjnych oraz terenów zielonych, kontrola, co najmniej raz w tygodniu, jakości wykonanych usług oraz utrzymanie stałego kontaktu z Zamawiającym,
     3. wykonanie w ramach prac porządkowych:
        1. sprawdzenie poprawności zamknięcia wszystkich okien oraz sprawdzenia czy odbiorniki elektryczne włączone do sieci elektrycznej nie zagrażają bezpieczeństwu przeciwpożarowemu, a także czy klimatyzatory i kaloryfery po opuszczeniu pomieszczenia są wyłączone,
        2. włączanie światła tylko w tych pomieszczeniach, które są sprzątane,
        3. otwieranie tylko tych pomieszczeń, które są aktualnie sprzątane;
     4. wyposażenie pracowników sprzątających w niezbędne urządzenia (odkurzacz, wózki wielofunkcyjne, kosiarkę, odśnieżarkę) oraz sprzęt ochrony osobistej (fartuchy, rękawice ochronne itp.);
     5. dostarczanie środków czystości w oryginalnych opakowaniach producenta umożliwiających Zamawiającemu ich identyfikację i przydatność, w tym przede wszystkim:
        1. papier toaletowy dwuwarstwowy biały, ręczniki papierowe bezzapachowe,
        2. środki zapachowe (odświeżacze powietrza),
        3. kostki zapachowo - dezynfekujące (do muszli klozetowych i pisuarów),
        4. mydło (w płynie zapachowe),
        5. płyn do mycia naczyń,
        6. środki do czyszczenia sanitariatów,
        7. płyn do mycia podłóg,
        8. środki do mycia mebli i okien,
        9. worki do koszy na śmieci oraz do niszczarek,
        10. mieszankę piaskowo-chlorkową,
     6. stosowanie przy wykonywaniu usługi tylko środków spełniających wymogi:
        1. najwyższej jakości (pierwsza klasa jakości),
        2. zgodnie z ich przeznaczeniem i właściwymi normami;
   1. Zamawiający informuje, że:
      1. przekazanie obiektu do sprzątania odbędzie się 31 grudnia 2024 r.;
      2. koszt niezbędnej energii elektrycznej i wody użytej do realizacji przedmiotu zamówienia pokryje Zamawiający;
      3. osoby świadczące usługi w imieniu Wykonawcy zobowiązane są znać przepisy BHP oraz przepisy dotyczące ochrony zdrowia i ochrony p.poż. Osoby te zostaną ponadto zapoznane z przepisami BHP i p.poż. obowiązującymi na terenie MOPS i zostaną zobowiązane do ich przestrzegania;
      4. wykonawca zobowiązany jest zapewnić do realizowania usług, zgodnie z przedmiotem niniejszego zamówienia, w niezbędnych ilościach i o odpowiednich parametrach użytkowych, kompletny niezbędny sprzęt, urządzenia, siły i środki.
2. **Wykaz wymaganych oświadczeń i dokumentów:**
   1. Wypełniony i podpisany, przez osobę lub osoby upoważnione do podpisywania, Formularz Ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
   2. Dokument potwierdzający, jeżeli dotyczy:
      1. posiadanie statusu zakładu pracy chronionej, lub
      2. posiadanie statusu spółdzielni socjalnej, lub
      3. iż głównym celem wykonawcy lub głównym celem działalności jego wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych pod warunkiem, że osoby te stanowią minimum 30% osób zatrudnionych przez Wykonawcę,
   3. Dokumenty potwierdzające umocowanie osoby składającej ofertę.

1. **Opis sposobu obliczenia ceny i warunki płatności:**
   1. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego. Cenę należy wyliczyć, stosując w tym celu własną kalkulację.
   2. Ewentualne upusty i rabaty muszą być wliczone w cenę.
   3. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN liczbą i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
   4. Cena powinna być przedstawiona jako wartość netto (bez VAT) oraz wartość brutto (z VAT). W przypadku zastosowania obniżonej wartości podatku VAT należy podać podstawę prawną.
   5. Termin płatności ustala się na 14 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez wykonawcę faktury/rachunku.
2. **Miejsce i termin składania ofert:**
   1. Ofertę, ważną 30 dni, należy złożyć w terminie do dnia **17 grudnia 2024** r., do godziny 800 w Biurze Podawczym Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Cieszynie, ul. Skrajna 5, 43-400 Cieszyn:
      1. osobiście,
      2. za pomocą poczty elektronicznej na adres: poczta@mops.cieszyn.pl
3. **Sposób przygotowania oferty:**
   1. Oferta musi zawierać wypełniony formularz oferty. Oferta musi być kompletna, tj. zawierać wszystkie elementy wymagane w zapytaniu ofertowym i być zgodna z jego treścią.
   2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia pisemnych wyjaśnień w terminie określonym przez Zamawiającego.
4. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do podpisywania oferty.
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Oferty niekompletne oraz złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
8. **Kryteria oceny ofert:**

Do wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria, przypisując im odpowiednią wagę procentową:

1. **Kryterium Cena oferty brutto (K1) – 70 pkt.**

Punktacja zostanie wyliczona według wzoru:

*,* gdzie

K1 – kryterium cena oferty brutto

Cn – najniższa cena całkowita brutto spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

Cb – cena oferty badanej

Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. W kryterium „Cena całkowita oferty brutto” można otrzymać od 0 pkt do 70 pkt.

1. **Kryterium klauzula społeczna (K2) – 30 pkt.**

W niniejszym kryterium Zamawiający przyzna dodatkowe 30 punktów wykonawcy, jeżeli prowadzi zakład pracy chronionej, albo spółdzielnię socjalną, albo którego głównym celem lub głównym celem działalności jego wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych pod warunkiem, że osoby te stanowią minimum 30% osób zatrudnionych przez Wykonawcę. W kryterium „klauzula społeczna” można otrzymać 30 pkt.

**Łączna liczba punktów [K] wyliczona zostanie zgodnie z formułą:**

**[K] = [K1] + [K2 ] = … [pkt]**

1. Odrzucenie oferty:
   1. W niniejszym postępowaniu zostanie odrzucona oferta Wykonawcy, który:
      1. złoży ofertę niezgodną z treścią niniejszego zapytania ofertowego,
      2. złoży ofertę niekompletną, tj. niezawierającą oświadczeń i dokumentów wymaganych przez Zamawiającego,
      3. przedstawi nieprawdziwe informacje,
      4. nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
      5. złoży ofertę, która zawiera rażąco niską cenę, rozumianą jako cena, która jest nierealistyczna, niewiarygodna w porównaniu do cen rynkowych, chyba że wykonawca w ramach składanych wyjaśnień przedłoży, a Zamawiający uzna, że przedstawione dowody uzasadniają przyjętą wycenę przedmiotu zamówienia,
      6. nie złoży w wyznaczonym terminie i w sposób wskazany przez Zamawiającego dodatkowych wyjaśnień, poprawek, uzupełnień do złożonej oferty.
2. **Uwagi końcowe:**
   1. Do kontaktowania się z wykonawcami upoważniona jest:

Renata Zając tel. 33 479 49 33, Paulina Pilarz tel. 33 479 49 10

* 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
     1. zmiany terminu składania ofert;
     2. uzupełniania ofert w przypadku stwierdzenia braków, które można uzupełnić;
     3. poprawienia omyłek rachunkowych za zgodą wykonawcy;
     4. odrzucenia ofert niezgodnych z założeniami zapytania ofertowego.
  2. Niniejsze ogłoszenie nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych.
  3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Gminy Cieszyn do zawarcia umowy.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na zasadach określonych w ustawie Pzp.

1. **Załączniki**

Nr 1 – Szczegółowy wykaz przedmiotu zamówienia

Nr 2 – Wzór formularza ofertowego

Nr 3 – Klauzula RODO