

ZARZĄDZENIE NR 0050.734.2024
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 4 grudnia 2024 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 5 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2019 r. poz. 7625 z późn. zm.)

§ 1. 1. Ustanawiam na rzecz TAURON Dystrybucja S. A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A służebność przesyłu odpowiadającą biegowi urządzeń przesyłowych zaznaczonych na mapie, biegnącą po następujących nieruchomościach będących własnością Gminy Cieszyn:

- 1) położonej w Cieszynie przy Pl. ks. Józefa Londzina oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 162/2 obr. 42, objęta księgą wieczystą nr BB1C/00100002/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie (pas służebny o pow. 83,51 m²);
- 2) położonej w Cieszynie przy Pl. Teatralnym oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 90 obr. 42 objęta księgą wieczystą nr BB1C/00051409/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie (pas służebny o pow. 87,41 m²);
- 3) położonej w Cieszynie przy ul. Sikorskiego oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 17/3 obr. 53 objęta księgą wieczystą nr BB1C/00053039/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie (pas służebny o pow. 151 m²).

2. Mapy z zaznaczonymi pasami służebnymi stanowić będą załącznik do umowy ustanowienia służebności przesyłu sporządzonej w formie aktu notarialnego.

3. Służebność przesyłu zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony.

4. Ustanowienie służebności, o której mowa w ust. 1 następuje za wynagrodzeniem w kwotach:

- 1) 4 213,00 zł netto + 23% VAT = 5 181,99 zł brutto (słownie: pięć tysięcy sto osiemdziesiąt jeden złotych 99/100);
- 2) 2 617,00 zł netto + 23% VAT = 3 218,91 zł brutto (słownie: trzy tysiące dwieście osiemnaście złotych 91/100);
- 3) 3 778,00 zł netto + 23% VAT = 4 646,94 zł brutto (słownie: cztery tysiące sześćset czterdzieści sześć złotych 94/100).

§ 2. TAURON Dystrybucja S. A. z siedzibą w Krakowie spłatę należności w kwocie 13 047,84 zł brutto (słownie: trzynaście tysięcy czterdzieści siedem złotych 84/100) dokona jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie nr 24 1020 2313 0000 3602 1122 7206, nie później niż do dnia zawarcia umowy ustanawiającej służebność.

§ 3. Zarządzenie niniejsze wraz z porozumieniem nr CRU.032.694.2021 GN stanowi podstawę do ustanowienia służebności przesyłu. Koszt ustanowienia służebności przesyłu ponosi strona nabywająca.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza Miasta Cieszyna
II Zastępca Burmistrza Miasta Cieszyna

Przemysław Major