

ZARZĄDZENIE NR 0050.572.2024
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 21 października 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 25 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 70, art. 198g i 198h ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.), uchwały Nr LVIII/699/23 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie zobowiązania Burmistrza Miasta Cieszyna do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych (Dz.Urz. Woj. Śląskiego z 2023 r. poz. 9622), § 3 ust. 1 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz.Urz. Woj. Śląskiego z 2019 r., poz. 7625 z późn. zm.)

§ 1. Sprzedaję w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie w rejonie ul. Józefa Zaleskiego, tj. działkę nr 165/3 obr. 40 o pow. 82 m² zapisaną w księdze wieczystej nr [...] Sądu Rejonowego w Cieszynie na rzecz jej aktualnego użytkownika wieczystego tj. Bielez Nieruchomości Sp. z o.o., [...], za kwotę [...].

§ 2. Zarządzenie niniejsze stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. Koszty umowy notarialnej ponosi strona nabywająca.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Cieszyna

Gabriela Staszkiwicz