

Cieszyn, dnia 13 listopada 2024 roku

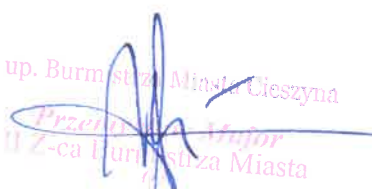
**Szanowny Pan
Wiesław Kluz
Radny
Rady Miejskiej Cieszyna**

GN.6822.3.7.2024

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 6 listopada 2024 r., znak BRM.0003.III.2024 w sprawie przejęcia przez Gminę Cieszyn części działek należących do osób prywatnych, zajętych pod ul. Żniwną w Cieszynie uprzejmie informuję, iż stanowisko Burmistrza Miasta Cieszyna dotyczące przejęcia przez Gminę Cieszyn części działek należących do osób prywatnych, zajętych pod ul. Żniwną szczegółowo zostało przedstawione w piśmie z dnia 7 października 2024 r., które to przekazano do Rady Miejskiej Cieszyna. Jednocześnie informuję, iż na sesji Rady Miejskiej Cieszyna w dniu 30 października 2024 r. omówiono i wyjaśniono wszelkie kwestie w tej sprawie – przede wszystkim kwestię uregulowania przez mieszkańców ul. Żniwnej stanu prawnego nieruchomości i dokonanie prawidłowych wpisów w aktach ksiąg wieczystych.

Natomiast w odniesieniu do pkt 6) interpelacji dot. wznowienia dyskusji nad planem zagospodarowania przestrzennego, uprzejmie informuję, iż Rada Miejska Cieszyna w dniu 28 sierpnia 2024 r. podjęła uchwałę Nr V/52/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego miasta Cieszyna. Dokument ten będzie wiążący przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian. Obecnie omawiany teren w rejonie ul. Żniwnej w obowiązującym miejscowym planie stanowi tereny rolne. Przystąpienie do zmiany miejscowego planu w celu wyznaczenia fragmentu ul. Żniwnej jako drogi publicznej na chwilę obecną jest nieuzasadnione, gdyż w ramach prac nad Planem ogólnym, uwzględniając istniejący sposób zagospodarowania (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna) pozwoli na wyznaczenie dla zabudowanych terenów odpowiedniej strefy planistycznej. Po wejściu w życie Planu ogólnego dokonanie zmiany miejscowego planu umożliwi przede wszystkim wyznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz wyznaczenie drogi publicznej, która będzie stanowiła obsługę komunikacyjną terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Z poważaniem



Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna
Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna
Z-ca Burmistrza Miasta

Rozdzielnik:

- 1 x Radny Rady Miejskiej Cieszyna – Pan Wiesław Kluz,
- 1 x Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna – Pan Janusz Kołder,
- 1 x a/a Wydział GN.