



Cieszyn, dnia 06 listopada 2024 r.

Wiesław Kluz
Przewodniczący Komisji Finansów,
Rozwoju i Spraw Komunalnych
Rady Miejskiej Cieszyn

Burmistrz Miasta

Interpelacja

proszę o rozpatrzenie

Przewodniczący
Rady Miejskiej Cieszyna
Janusz Kolder

Szanowny Pan
Janusz Kolder
Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyn

Dotyczy: przejęcia przez Gminę Cieszyn gruntów prywatnych dot. ul. Żniwnej w Cieszynie

Zgodnie z porozumieniem na sesji Rady Miejskiej w dniu 30 października w temacie ul. Żniwnej w Cieszynie – wnioskuję o przystąpienie do działań mających na celu przejęcie przez Gminę Cieszyn części działek należących do prywatnych właścicieli – korzyści z tego płynące dla wszystkich:

- 1) Gmina Cieszyn, powiększy – w sposób bezkosztowy – posiadane przez siebie mienie, ponieważ właściciele chcą się zrzec i przekazać je na rzecz miasta za darmo.
- 2) Zakończy się trwający blisko 30 lat, niepotrzebny konflikt pomiędzy mieszkańcami tego rejonu, a kolejnymi władzami miasta Cieszyn, którego rozwikłanie nie wymaga wielkich nakładów pracy, ani finansów i jest stosunkowo proste.
- 3) Obecne władze mogą przyczynić się do jego rozwiązania, co będzie niewątpliwie kolejnym sukcesem w tej kadencji w podejmowaniu wyzwań na rzecz mieszkańców i rozwiązywania ich problemów (do czego została Rada Miejska i Burmistrz powołani).
- 4) Zostanie uporządkowane w sposób logiczny i zgodny z ładem przestrzennym naszego miasta kolejne zawikłane, niefunkcjonalne i niesłużące nikomu, utrudniające życie miejsce na mapie naszego miasta.
- 5) Przejęcie brakujących fragmentów drogi i posiadanie jej w całości pozwoli (z sensem) na jej planowany w przyszłym roku remont i w przyszłości da szansę na wykonanie oświetlenia tej drogi oraz w perspektywie – połączenie drogowe z gminą Hażlach, co może pozwolić na ułatwienie i poprawę bezpieczeństwa ruchu, większą dostępność dla różnego rodzaju służb drogowych, komunalnych, etc.
- 6) Wznowienie dyskusji nad planem zagospodarowania przestrzennego w fragmencie tej drogi – w jak najkrótszym czasie ustalenie – wydaje się priorytetem tak, aby planowany przyszłoroczny remont nawierzchni ul. Żniwnej dotyczył już całego odcinka tej drogi.
- 7) Po stronie właścicieli działek leży uporządkowanie spraw własnościowych tak, aby wszyscy właściciele, po dopełnieniu formalności prawnych, uporządkowaniu kwestii spadkowych związanych z przekazaniem działek (wszystkie osoby we władaniu tych działek muszą być zidentyfikowane) – tak, aby wszystko było zgodne z przepisami prawa.

Wiesław Kluz