

ZARZĄDZENIE NR 0050.607.2024
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 2, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) oraz §1 ust. 7 pkt 4 Uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz.Urz. Woj. Śląsk. z 2019 r., poz. 7625 z późn. zm.)

§ 1. Ogłaszam II ustny przetarg nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku przy ul. Bielskiej 3 w Cieszynie, składającego się z łazienki z wc, kuchni oraz trzech pokoi o łącznej pow. 59,21 m² i pomieszczenia gospodarczego o pow. 3,57 m² wraz z udziałem do działki nr 41/1 obr. 41 o pow. 414 m² w 6278/44642 części obj. księgą wieczystą nr BB1C/00052606/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku.

§ 2. Przyjmuję jako cenę wywoławczą do II przetargu kwotę 250 000,00 zł (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt tysięcy). Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie Urzędu Miejskiego w Cieszynie i podaję do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: bip.um.cieszyn.pl, infopublikator.pl.

2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczam w „Wiadomościach Ratuszowych”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Cieszyna

Gabriela Staszkievicz