

**ZARZĄDZENIE NR 0050.603.2024**  
**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA**

z dnia 30 października 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia III ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), § 3 ust. 1 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2019 r. poz. 7625 z późn. zm.).

§ 1. Ogłaszam III ustny przetarg nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku przy ul. Przykopa 13 w Cieszynie, składającego się z kuchni z aneksem higieniczno-sanitarnym, pokoju oraz ustępu o łącznej pow. 28,00 m<sup>2</sup> i pomieszczenia gospodarczego o pow. 3,42 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 71/2 obr. 43 o pow. 268 m<sup>2</sup> w 3142/21636 części obj. księgą wieczystą nr BB1C/00058137/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku.

§ 2. Przyjmuję jako cenę wywoławczą do III przetargu kwotę 80 000,00 zł (słownie złotych: osiemdziesiąt tysięcy). Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie Urzędu Miejskiego w Cieszynie i podaję do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: [bip.um.cieszyn.pl](http://bip.um.cieszyn.pl), [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl).

2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczam w „Wiadomościach Ratuszowych”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Cieszyna

**Gabriela Staszkievicz**