

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.589.2024
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 28 października 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma najmu	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr KW BB1C/00100003/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Cieszynie.	Część działki nr 77/1 obr. 42 o pow. 0,0048 ha	0,00015	Nieruchomość położona przy ul. Kominiarskiej. Działka o prostokątnym kształcie, utwardzona, częściowo zabudowana chodnikiem, a częściowo podjazdem do przychodni lekarskiej dla osób niepełnosprawnych.	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy śródmiejskiej (A5S-MU).	Oddanie w najem na czas oznaczony do 3 lat z przeznaczeniem pod lokalizację pojemnika na odpady.	Roczny czynsz w wysokości 12,51 zł/m ² + 23% podatku VAT płatny do 31 marca każdego roku	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem nr 0050.380.2023 r. Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 21 czerwca 2023 r.