

UMOWA

zawarta w Cieszynie, w dniu r. pomiędzy **Gminą Cieszyn**
43-400 Cieszyn, Rynek 1, NIP 548-24-04-950, reprezentowaną przez
Gabrielę Staszkiwicz – Burmistrza Miasta Cieszyna
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie *nasadzeń drzew i krzewów na terenach zieleni komunalnej Gminy Cieszyn w sezonie wegetacyjnym 2024, od dnia 18 listopada 2024 r. do dnia 16 grudnia 2024 r.*, obejmujące swoim zakresem:
 - 1) pozyskanie (zakup u producenta), transport i zabezpieczenie (do czasu realizacji nasadzenia) materiału szkółkarskiego,
 - 2) przygotowanie terenu do nasadzeń (wykoszenie, odchwaszczenie, uporządkowanie, przekopanie, wyrównanie, itp.),
 - 3) posadzenie drzew liściastych i iglastych oraz krzewów na terenach zieleni (parki, skwery, zieleńce, zieleń przyuliczna, zadrzewienia i zakrzewienia) stanowiących własność Gminy Cieszyn:
 - 4) zabezpieczenie wysadzonego materiału szkółkarskiego (poprzez opalikowanie, zabezpieczenie przed ewentualnym uszkodzeniem pni podczas wykaszania osłonami z tworzyw sztucznych, ściółkowanie zrębkami lub korą),
 - 5) oznaczenie drzew trwałymi etykietami informującymi o danej sadzonce (na paliku lub taśmach stabilizujących).
2. Nasadzenia będą realizowane na podstawie szczegółowego zakresu przedmiotowego zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do umowy, na zasadach i zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr 2 do umowy. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane nasadzenia i posadzony materiał szkółkarski do dnia 31 grudnia 2025 r.

§ 2

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie usługi określonej w umowie wraz z należnym podatkiem od towarów i usług wyniesie nie więcej niż**zł brutto** (słownie złotych:).
2. Strony ustalają, że Zamawiający zapłaci za rzeczywiście wykonaną część umowy, a rozliczenie za wykonane prace będzie ustalone w oparciu o faktycznie wykonane ilości nasadzeń pomnożone przez ceny jednostkowe określone w załączniku nr 1 do umowy.

§ 3

1. Zamawiający oświadcza, że obowiązki inspektora nadzoru nad realizacją usługi objętej umową będzie pełnił

2. Wykonawca honorował będzie wszelkie uwagi dotyczące wykonania usługi, stanowiącej przedmiot umowy, dokonane przez inspektora nadzoru Zamawiającego.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru usługi w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia jej zakończenia przez Wykonawcę.
2. Odbiór polegać będzie na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania zadania w odniesieniu do zakresu przedmiotowego zamówienia oraz zasad i wymogów jego realizacji, określonych w załącznikach nr 1 i nr 2 do umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto bankowe Wykonawcy
2. Przelew środków będzie dokonany na konto bankowe wskazane w ust. 1, które jednocześnie jest zgłoszone i ujęte w elektronicznym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru, czyli na „białej liście” lub na jakiegokolwiek inne konto zgłoszone i wykazane w „białej liście” pod rygorem odmowy zapłaty.
3. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę jest dokonanie przez przedstawicieli stron protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, potwierdzające jej bezusterkowe wykonanie.
4. Fakturę należy wystawić na Miasto Cieszyn, Rynek 1, NIP 548-24-04-950.

§ 6

1. W razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu umowy Wykonawca może zostać zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5% całkowitej wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 2, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku niewykonania usługi zgodnie z planem nasadzeń oraz ustaleniami z inspektorem nadzoru, Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia usterek w ramach prac poprawkowych w terminie określonym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca, odpowiadać będzie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy bez względu na swoją winę a zatem na zasadne ryzyka.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania prac poprawkowych w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może zostać zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5% całkowitej wartości wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę jest wyższa niż zastrzeżone w ust. 1 i 5 kary umowne lub powstała z innych tytułów, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Wykonawca nie może dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec zamawiającego na osoby trzecie, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7

Osobą do kontaktu w sprawie realizacji niniejszej umowy jest Małgorzata Węgierek – starszy inspektor Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Cieszynie, tel. 33 47 94 272, ochrona@um.cieszyn.pl, reprezentująca Zamawiającego oraz

..... reprezentujący Wykonawcę.

§ 8

Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi.

§ 9

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 10

Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich szkód, które powstały w związku z realizacją umowy oraz szkód z tytułu odpowiedzialności cywilnej.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 902) w szczególności informacje o wynagrodzeniu, jakie otrzymał z tytułu wykonania niniejszej umowy na potrzeby udostępniania informacji publicznej poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz na podstawie wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającej oraz Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

- nr 1 – szczegółowy formularz cenowy.
- nr 2 - szczegółowy opis sposobu wykonania zamówienia.

SZCZEGÓŁOWY OPIS WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. WSTĘP

Niniejszy załącznik zawiera szczegółowy opis wymagań dotyczących wykonania robót związanych z sadzeniem drzew i krzewów liściastych i iglastych w sezonie wegetacyjnym 2024, na terenach zieleni komunalnej na obszarze Cieszyna. Ponadto określono wymagania odnośnie właściwości materiałów wykorzystywanych do wykonania zamówienia. Co do zasady niniejszy opis jest zgodny ze „Standardami kształtowania i zarządzania terenami zieleni Miasta Cieszyn”, przyjętymi zarządzeniem nr 0050.278.2024 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 20 maja 2024 r. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym opisie obowiązują zasady wskazane w tomie III powyższych „Standardów...” (dostępnych po linkiem: <https://bip.um.cieszyn.pl/zarządzenie/36976/zarządzenie-nr-0050-278-2024>).

Określenia podstawowe i definicje

Ziemia urodzajna (żyzna) – ziemia posiadająca właściwości zapewniające roślinom prawidłowy rozwój; nie może być zagruzowana, przerośnięta korzeniami, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie oraz powinna być odchwaszczona.

Kora sosnowa – rozdrobniona kora sosnowa, kompostowana przeznaczona do sporządzania mieszanek i podłoży oraz do ściółkowania.

Torf kwaśny – produkt pochodzenia organicznego, głównie roślinnego, otrzymywany przez rozdrobnienie torfu wysokiego lub przejściowego. Jest lekki, antyseptyczny, zawiera niewiele składników mineralnych, których ilość można odpowiednio dawkować.

Substrat torfowy (ziemia uniwersalna) – jest mieszaniną wyselekcjonowanego torfu sfagnowego, posiada dodatki organiczno-mineralne, które stabilizują pH.

Zrębki – materiał roślinny uzyskany z rozdrabniania gałęzi przy pomocy tzw. zrębarki.

Materiał roślinny – sadzonki drzew i krzewów oraz roślin okrywowych odpowiadające zaleceniom Związku Szkółkarzy Polskich.

Bryła korzeniowa – utworzona przez szkółkowanie bryła ziemi z przerastającymi ją korzeniami rośliny.

Forma naturalna – forma drzew do zadrzewień zgodna z naturalnymi cechami.

Forma pienna – forma drzew i niektórych krzewów sztucznie utworzona w szkółce, z pniami o wysokości 1,80-2,50 m oraz z wyraźnym, nieprzyciętym przewodnikiem i uformowaną koroną.

Forma krzewiasta – forma właściwa dla krzewów lub forma drzewa utworzona w szkółce przez niskie przycięcie przewodnika celem uzyskania wielopędowości.

Oslona zabezpieczająca dolną część pnia przed uszkodzeniem – osłona z tworzywa sztucznego, odporna na promienie UV, niepodlegająca deformacjom, z optymalnymi otworami wentylacyjnymi, nie niższa niż 20 cm. Szerokość powinna być dopasowana do obwodu pnia. Po montażu osłony pomiędzy ścianką osłony a pniem z każdej strony odległość powinna wynosić ok. 4-6 cm.

Wykonawca prac objętych zamówieniem jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność ze szczegółowym zakresem przedmiotowym zamówienia (*załącznik nr 1 do zaproszenia*), niniejszym dokumentem i zaleceniami inspektora nadzoru.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć sadzonki drzew i krzewów (zgodnie ze szczegółowym zakresem przedmiotowym zamówienia), ziemię urodzajną, torf, substrat

torfowy, korę sosnową, zrębki oraz inne materiały niezbędne do kompleksowego wykonania zamówienia w niezbędnej ilości i odpowiedniej jakości własnym staraniem i na własny koszt.

Materiał roślinny sadzeniowy

A. Sadzonki drzew

Dostarczone sadzonki powinny być zgodne z normą PN-R-67026:2002, właściwie oznaczone – muszą mieć etykiety, na których podana jest nazwa polska i łacińska, nazwa odmiany, forma, wysokość i obwód pnia, numer normy.

Sadzonki drzew i krzewów powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany;
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik;
- system korzeniowy powinien być zwarty i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne;
- u roślin sadzonych z odsłoniętą bryłą korzeniową, bryła korzeniowa powinna być prawidłowo uformowana i nieuszkodzona;
- pędy korony u drzew i krzewów nie powinny być przycięte;
- równomiernie rozmieszczone pędy boczne korony drzewa;
- przewodnik wyraźnie prosty;
- blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte, dopuszcza się 4 niecałkowicie zarośnięte blizny na przewodniku w II wyborze u form naturalnych drzew.

Dostawca materiału sadzeniowego musi udokumentować wiek dostarczonych sadzonek, które muszą odpowiadać obowiązującym w Polsce normom (ilość pędów, wysokość, bryła korzeniowa). Wyklucza się zastosowanie sadzonek krzewów młodszych niż dwa lata. Sadzonki starsze muszą być szkółkowane z odpowiednią częstotliwością.

Korona powinna być pełna i nieprzerzedzona; wierzchołek pojedynczy bez deformacji (nie dotyczy to form o kulistych koronach – patrz niżej).

Sadzonki typu kolumnowego (np. grabu pospolitego 'Fastigiata', itp.) powinny mieć wysokość min. 250 cm z wyraźnym przewodnikiem od nasady pnia, aż po wierzchołek wzrostu. Pień w części przyziemnej może być wolny od gałęzi na długości do ok. 50 cm.

Korony odmian drzew o kulistych koronach (np. wiśni osobliwej 'Umbraculifera', itp.) powinny mieć kulisty kształt i być równomiernie zagęszczone, bez przewodnika.

Szkółka winna posiadać wymagane przepisami zaświadczenia Państwowej Inspekcji Ochrony Roślin.

Wady niedopuszczalne materiału szkółkarskiego:

- uszkodzenia mechaniczne pnia, pędów i korzeni,
- deformacje korzeni, pnia (krzywizny, narośle, niezabliźnione ślady po cięciach) i korony (ubytki, asymetria, nadmierne przerzedzenie lub zagęszczenie, słabe rozwidlenia konkurencyjnych pędów),
- korona szczytkowej wielkości względem wysokości drzewa,
- odrosty wyrastające z podkładki poniżej miejsca szczepienia,
- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe,
- zwiędnięcie, pomarszczenie liści, pęknięcia na pniu,
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika,
- złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką,
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej,
- spiralny rozwój korzeni,

- zasypany odziomek,
- zbyt krótko przycięte korzenie w bryle korzeniowej,
- martwica korzeni i części nadziemnych,
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach nadziemnych,
- martwica i pęknięcia kory,
- dwupędowe korony drzew formy piennej,
- więcej niż 4 w pełni niezaleczone blizny na przewodniku.

B. Materiały do mocowania sadzonek w glebie

Paliki stosowane do stabilizowania sadzonek drzew liściastych w gruncie powinny być wykonane z drewna rdzeniowego, toczonego o średnicy minimalnej 6 cm. Wysokość palików musi być odpowiednio dostosowana do wysokości korony – po zabiciu w gruncie powinny sięgać min. do 2/3 wysokości pnia drzewa.

Taśmy mocujące drzewa do palików powinny mieć odpowiednią szerokości (minimum 2,5 cm) co uniemożliwi powstawanie ran i otarć na korowinie.

Linki do stabilizowania drzew iglastych w gruncie powinny być odpowiednio wytrzymałe i nie rozciągliwe.

C. Etykietowanie drzew

Każde posadzone drzewo powinno zostać oznaczone stosowną **trwałą**, zafoliowaną etykietą zawierającą informacje o drzewie (nazwa polska, nazwa łacińska), napis: *Posadzono w 2024 r. przez ...* (nazwa podmiotu, adres, telefon) oraz logo Gminy Cieszyn wraz z informacją: *Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie ...* (telefon, email). Etykiety mogą być umieszczone na paliku lub na taśmach stabilizujących (do uzgodnienia z Zamawiającym).

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU, MASZYN I NARZĘDZI

Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi i sprzętu, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska, a także bezpieczne dla brygad roboczych wykonujących prace. Przy doborze narzędzi i sprzętu należy uwzględnić wymagania producenta stosowanych materiałów.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

Transport materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia może być dowolny, pod warunkiem, że nie zmieni właściwości, ani też nie uszkodzi transportowanych materiałów. Szczególną uwagę należy zwrócić na właściwe zabezpieczenie pni drzew przed otarciami kory, a także koron drzew i krzewów przed wyłamywaniem gałęzi lub ocieraniem pąków. W przypadku konieczności użycia samochodów do transportu materiału roślinnego po trawniku należy zastosować płyty antykompresyjne (tzw. drogi tymczasowe wykonane z polietylenu w formie płyt).

Drzewa po dostarczeniu na miejsce przeznaczenia powinny być natychmiast sadzone. Jeżeli nie istnieje możliwość poboru wody na miejscu wykonania robót, to wodę należy dowozić w szczelnych i czystych pojemnikach lub cysternach. Nie wolno przewozić wody w opakowaniach po środkach chemicznych lub w takich, w których wcześniej przetrzymywano inne płyny bądź substancje mogące niekorzystnie zmienić skład chemiczny wody.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

Wymagania dotyczące sadzenia drzew są następujące:

- przed wysadzeniem sadzonek teren powinien zostać odchwaszczony, a miejsce winno być wyznaczone w terenie zgodnie z zakresem przedmiotowym zamówienia, wskazaniem inspektora nadzoru i ew. rysunkami (szkicami);

- dołki pod drzewa i krzewy powinny mieć wielkość wskazaną w opisie i być zaprawione torfem, ziemią urodzajną i kompostową;
- rośliny winny być sadzone na głębokości, na jakiej rosły w szkółce, jednak nie głębiej niż 5 cm w stosunku do poziomego gruntu;
- korzenie złamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć;
- gałęzie złamane, jeśli ich ilość nie dyskwalifikuje sadzonki, należy dociąć bez pozostawiania czopów;
- przy sadzeniu drzew formy piennej należy przed sadzeniem wbić w dno paliki;
- korzenie roślin zasypać sypką ziemią wraz z materiałami do zaprawy dołów, a następnie prawidłowo ubić, uformować miskę i podlać;
- drzewa formy piennej należy przywiązać do palików tuż pod koroną;
- wysokość palików wbitych w grunt nie może być mniejsza niż 2/3 wysokości pnia posadzonego drzewa;
- paliki powinny być umieszczone wokół pnia w równych odstępach;
- powierzchnie pod drzewami powinny być wyściółkowane korą sosnową w warstwie minimum 8 cm lub zrębkami w warstwie minimum 12 cm.

Do wykonywania robót można przystąpić po przygotowaniu i kontroli podłoża, a także po przeprowadzeniu kontroli materiałów.

Uwaga: prace związane z sadzeniem drzew należy wykonywać z należytą ostrożnością z uwagi na możliwość występowania w miejscu sadzenia sieci (w tym niezainwentaryzowanych) uzbrojenia podziemnego.

