

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.554.2024
 Burmistrza Miasta Cieszyna
 z dnia 21 października 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma wydzierżawienia	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00103917/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie	Działki nr 106 obr. 76 o pow. 0,0061 ha, nr 107 obr. 76 o pow. 0,0080 ha, nr 108 obr. 76 o pow. 0,0108 ha, działka nr 109 obr. 76 o pow. 0,0100 ha	0,0349	Nieruchomość położona w rejonie ul. Generała Józefa Hallera zajęta pod cmentarz. Działki częściowo utwardzone, częściowo porośnięte trawą oraz pojedynczymi skupiskami drzew	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w terenach cmentarzy - istniejących (oznaczonych symbolem ZC)	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od trybu przetargowego z przeznaczeniem na cele statutowe	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 30,00 zł + 23% podatku VAT płatny do 31 marca każdego roku zgodnie z zarządzeniem nr 0050.380.2023 r. Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 21 czerwca 2023 r.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem nr 0050.380.2023 r. Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 21 czerwca 2023 r.

UWAGI:

działki nr 106, 107, 108, 109 obr. 76 położone w rejonie ul. Gen. J. Hallera - w ułamkowej części 81/90 stanowią własność Gminy Cieszyn, natomiast w części 9/90 Gmina Cieszyn jest posiadaczem samoistnym