

**ZARZĄDZENIE NR 0050.474.2024**  
**BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA**

z dnia 4 września 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia II ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 361), § 3 ust. 1 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2019 r. poz. 7625 z późn. zm.).

§ 1. Ogłaszam II ustny przetarg nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ul. Bielskiej 2 w Cieszynie, składającego się z pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju oraz łazienki o łącznej pow. 23,44 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 75/1 obr. 45 o pow. 635 m<sup>2</sup> w 2344/45277 części obj. księgą wieczystą nr BB1C/00058119/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku.

§ 2. Przyjmuję jako cenę wywoławczą do II przetargu kwotę 90 000,00 zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt tysięcy). Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie Urzędu Miejskiego w Cieszynie i podaję do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: [bip.um.cieszyn.pl](http://bip.um.cieszyn.pl), [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl).

2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczam w „Wiadomościach Ratuszowych”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Cieszyna

**Gabriela Staszkievicz**