

ZARZĄDZENIE NR 0050.445.2024
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 21 sierpnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 361) oraz §1 ust. 7 pkt 4 Uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz.Urz. Woj. Śląsk. z 2019 r., poz. 7625 z późn. zm.)

§ 1. Ogłaszam ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ul. Szymanowskiego 14 w Cieszynie, składającego się z kuchni, przedpokoju, łazienki z WC oraz dwóch pokoi o łącznej pow. 38,00 m² oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o pow. 2,80 m², położonego na działce nr 78 obr. 30 o pow. 6700 m² obj. księgą wieczystą nr BB1C/00082835/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2. Przyjmuję jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę 225 000,00 zł (słownie złotych: dwieście dwadzieścia pięć tysięcy). Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie Urzędu Miejskiego w Cieszynie i podaję do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: bip.um.cieszyn.pl, infopublikator.pl.

2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczam w „Wiadomościach Ratuszowych”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Cieszyna

Gabriela Staszkievicz