

**Średnie stawki czynszu w lokalach użytkowych  
(z podziałem na branże i strefy)**

**Cieszyn, dnia 08.07.2024 roku**

| L. p. | BRANŻA                | STREFA " 0 "            | STREFA " I "            | STREFA " II "           | STREFA " III "          |
|-------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1.    | Branża handlowa       | 47,08 zł/m <sup>2</sup> | 28,11 zł/m <sup>2</sup> | 20,63 zł/m <sup>2</sup> | 12,74 zł/m <sup>2</sup> |
| 2.    | Branża usługowa       | 42,44 zł/m <sup>2</sup> | 27,75 zł/m <sup>2</sup> | 17,60 zł/m <sup>2</sup> | 9,22 zł/m <sup>2</sup>  |
| 3.    | Branża gastronomiczna | 28,80 zł/m <sup>2</sup> | 22,84 zł/m <sup>2</sup> | 21,52 zł/m <sup>2</sup> | -                       |
| 4.    | Branża biurowa        | -                       | 6,22 zł/m <sup>2</sup>  | 6,65 zł/m <sup>2</sup>  | 5,15 zł/m <sup>2</sup>  |
| 5.    | Branża magazynowa     | -                       | 10,89 zł/m <sup>2</sup> | 5,57 zł/m <sup>2</sup>  | 3,37 zł/m <sup>2</sup>  |
| 6.    | Banki                 | 73,61 zł/m <sup>2</sup> | -                       | -                       | -                       |
| 7.    | Usługi finansowe      | 43,72 zł/m <sup>2</sup> | 30,00 zł/m <sup>2</sup> | 56,64 zł/m <sup>2</sup> | -                       |