

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 61 § 4 oraz 49 § 1 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 53 ust. 1 i 1c oraz art. 60 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.)

**zawiadamiam nieustalonych spadkobierców nieżyjącej Elżbiety Sikora, właścicielki nieruchomości:
działka nr 50 w obrębie nr 38, położonej w Cieszynie przy ul. Leopolda Staffa**

że na wniosek, który wpłynął do tutejszego urzędu w dniu 12 kwietnia 2024 r. Pani Joanny Sitkiewicz, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie i nadbudowie budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję mieszkalną jednorodziną, budynek zlokalizowany jest na działce nr 57 w obrębie nr 38 przy ul. Wojciecha Bogusławskiego Cieszynie.

Wnioskodawca wystąpił o ustalenie następujących parametrów projektowanej rozbudowy i nadbudowy: powierzchnia zabudowy 38,6 m², 2 kondygnacje nadziemne i 1 podziemna, wysokość budynku: od 6,9 m do 8,8 m, szerokość elewacji frontowej: od 7,9 m do 8,4 m, geometria dachu: dach dwuspadowy, kierunek głównej kalenicy równoległy do frontu terenu, kąt nachylenia dachu: 30°.

Jednocześnie zawiadamiam, że tutejszy organ wystąpił o uzgodnienie z organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. Miejskim Zarządem Dróg w Cieszynie, jako właściwym zarządcą drogi publicznej.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeks postępowania administracyjnego organ administracji obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji, do wysłuchania wypowiedzi stron co do przeprowadzonych dowodów, zgromadzonych materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że przepis art. 10 § 1 ww. ustawy jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania. Powyższe uprawnienie nie jest obowiązkiem strony.

Stosownie do treści art. 41 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego informuję, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić tutejszy organ o każdej zmianie swojego adresu, a w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem 33-4794-265.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie
2. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Cieszynie
3. SRM-II aa

Z up. Burmistrza Miasta
mgr Arkadiusz Skowroński
Naczelnik Wydziału
Strategii i Rozwoju Miasta