

ZARZĄDZENIE NR 0050.311.2024
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 5 czerwca 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem oraz zawarcia umowy najmu nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2 obr. 61 położonej w Cieszynie w rejonie Al. J. Łyska na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

§ 1. 1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do dnia 30 listopada 2024 r., stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2 obr. 61 o pow. 0,0078 ha.

2. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz dzienniku internetowym infopublikator.pl.

§ 2. Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej Cieszyna na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, postanawiam zawrzeć umowę najmu na czas oznaczony do dnia 30 listopada 2024 r. na rzecz Lei Luna Sp. z o.o. z siedzibą: 43-400 Cieszyn, ul. Szeroka nr 1 zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Bielsku - Białej VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0001034767 obejmujący grunt położony w rejonie Al. J. Łyska w Cieszynie, stanowiący część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2 obr. 61 o pow. 0,0078 ha z czego 0,0070 ha z przeznaczeniem na ogródki letnie i stałe, przyjmując stawkę miesięcznego czynszu w wysokości 14,06 zł/m² + 23% VAT oraz 0,0008 ha z przeznaczeniem na tereny handlowo - usługowe, przyjmując stawkę miesięcznego czynszu w wysokości 17,80 zł/m² + 23% VAT.

§ 3. Uchylam zarządzenie nr 0050.187.2024 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 3 kwietnia 2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem oraz zawarcia umowy najmu nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2 obr. 61 położonej w Cieszynie w rejonie Al. J. Łyska na czas oznaczony.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie, którego zobowiązuję do przekazania zarządzenia do Wydziału Finansowego Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Cieszyna

Gabriela Staszewicz