

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.281.2024  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 22 maja 2024 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma najmu	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00052547/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie	Działka nr 18/29 obr. 21 o pow. 0.0295 ha	0,0015 ha	Nieruchomość położona przy ul. Katowickiej. Działka o nieregularnym kształcie. Zabudowana pawilonem handlowym. Grunt pod pawilonem został wydzierżawiony. Częściowo utwardzona, a częściowo pokryta pasem zieleni.	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna część nieruchomości przeznaczona do wynajęcia oznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (13MW).	Oddanie w najem na czas oznaczony do 3 lat z przeznaczeniem na ogródki stałe i letnie	Miesięczny czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca w wysokości 11,59 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem nr 0050.380.2023 r. Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 21 czerwca 2023 r.