

INFORMACJA DODATKOWA

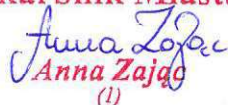
I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego obejmuje w szczególności:	
1.		
1.1.	nazwa jednostki	Urząd Miejski w Cieszynie
1.2.	siedziba jednostki	Cieszyn
1.3.	adres jednostki	Rynek 1 43-400 Cieszyn
1.4.	podstawowy przedmiot działalności jednostki	działalność publiczna
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem	
		1.01.2023 – 31.12.2023
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne	

Burmistrz Miasta



 (3)

Skarbnik Miasta



 Anna Zając

 (1)

INFORMACJA DODATKOWA

1.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego obejmuje w szczególności:
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
1.	Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości.
2.	Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia:
a)	składniki majątku o wartości początkowej poniżej 1050 zł jednostka zalicza bezpośrednio w koszty.
b)	składniki majątkowe wykorzystywane dłużej niż rok, których wartość jest niższa niż 1050 zł ujmuje się w ewidencji ilościowej pozabilansowej. Nie ujmuje się w ewidencji ilościowej: cz. zamiennych, drobnych narzędzi, materiałów biurowych, drobnego sprzętu sportowego, ubrań narzędzi BHP. Nie została określona kwota od której istnieje obowiązek ujmowania składników w ewidencji ilościowej – to jest zależne od rodzaju realizowanego zadania i wprowadzonych wymogów dla projektów unijnych.
c)	składniki majątku o wartości początkowej od 1 050 zł do 10 000 zł jednostka zalicza do pozostałych środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje odpisów umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do użytkowania w wysokości 100 %.
d)	składniki majątku o wartości początkowej powyżej 10 000 zł jednostka zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do użytkowania, według stawek określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych lub ustalonych zarządzeniem kierownika jednostki.
e)	wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10 000 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nieprzekraczające 10 000 zł odnoszone są w koszty bieżącego okresu jako koszty remontu.
f)	materiały nie są objęte ewidencją ilościowo-wartościową i nie dokonuje się wyceny rozchodu. materiały w momencie zakupu ujmuje się w koszty z zastosowaniem zasad wyceny ujętych w art. 17 ust. 2 pkt. 4 ustawy o rachunkowości. - ma zastosowanie w Urzędzie
g)	towary i art. spożywcze nie występują na stanie w Urzędzie
h)	zasady tworzenia odpisów aktualizujących należności dokonuje się zgodnie z przepisami art. 35b ustawy o rachunkowości. W odniesieniu do art. 35b ust. 1 pkt 5 przyjęto do szacowania kwoty odpisu następujące grupy wiekowania należności i procent dokonywanych odpisów aktualizujących należności: - zaległości powyżej 1 roku do 2 lat - odpis w 20% - zaległości powyżej 2 lat do 3 lat - odpis w 50% - zaległości powyżej 3 lat - odpis w 100%
i)	przyjęte progi istotności dla danych prezentowanych w „Informacji dodatkowej” w zakresie „inne informacje”. Ustala się następujący próg istotności popełnionego błędu: 0,5% -1% sumy bilansowej roku poprzedniego 1% -5% wyniku działalności gospodarczej brutto roku poprzedniego Wielkości niższe od ustalonej granicy – progu istotności, rozpatrywane łącznie za cały rok, a nie każda z osobna mogą być uznane za nieistotne W zgodzie z w/w założeniami stosuje się przyjęte uproszczenia w ewidencjonowaniu operacji gospodarczych. rozliczenia międzyokresowe kosztów księguje się od kwoty 1000 zł
3.	inne informacje

Skarbnik Miasta

 Anna Zajac
 (1)

Skarbnik Miasta

 Gabriela Staszewicz
 (2)

II.1.1
INFORMACJA DODATKOWA

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:

1. szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotyczącej amortyzacji lub umorzenia

Główne składniki aktywów trwałych

Lp	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej		Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego (13)	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego	Ogółem umorzenia (14+15+16)		Zmniejszenie umorzenia (17-18)	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów			
			Aktualizacja	Przychody		przemieszczenie	zbycie	likwidacja					inne	amortyzacja za rok obrotowy			inne	stan na początek roku obrotowego (3-13)	stan na koniec roku obrotowego (12-19)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1.	A.1. Wartości niematerialne i prawne	3 752 446,71	0,00	1 352 076,61	0,00	1 352 076,61	0,00	14 042,20	8 817,00	22 859,20	3 065 664,12	3 656 814,59	0,00	354 739,87	0,00	354 739,87	22 859,20	4 018 553,26	25 633,12	1 042 369,06
2.	A.1.1.1. Grunt	12 785 075,52	0,00	792 732,21	0,00	762 732,21	46 534,44	0,00	2 685 467,59	2 732 000,91	10 815 800,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 500 672,50	12 785 075,52	10 815 800,70
3.	A.1.1.1.1. Grupy stanowiące wartość jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie	1 868 264,10	0,00	0,00	0,00	0,00	640,00	0,00	3 134,00	3 774,00	1 868 310,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 869 384,10	1 868 264,10	1 868 264,10
4.	A.1.1.2. Budynek, lokale i obiekty mieszkalne, budowli i budowli maszyn	231 256,670,27	0,00	11 717 465,60	0,00	11 717 465,60	1 405 545,81	89 544,21	280 170,19	3 775 266,31	241 198 407,66	105 074 012,09	0,00	4 552 662,56	49 665,91	4 602 328,47	1 037 170,94	165 626 790,15	129 152 057,38	133 539 677,50
5.	A.1.1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	17 538 948,97	0,00	1 481 236,49	0,00	1 481 236,49	0,00	416 454,70	233 408,05	639 862,75	18 680 472,71	16 444 923,84	0,00	298 010,77	0,00	298 010,77	442 261,99	16 500 672,50	1 704 023,13	2 299 700,14
6.	A.1.1.4. Środki transportu	1 704 291,51	0,00	1 737 500,00	0,00	3 441 791,51	15 300,00	0,00	0,00	15 300,00	3 426 491,51	1 628 759,12	0,00	31 764,02	0,00	31 764,02	510,66	1 700 076,30	15 032,39	1 685 043,91
7.	A.1.1.5. Inne środki trwałe	2 272 136,11	0,00	92 684,91	0,00	92 684,91	27 396,36	0,00	0,00	27 396,36	2 364 821,02	2 191 850,11	0,00	60 130,08	0,00	60 130,08	27 396,36	2 233 184,33	90 485,50	103 420,33
8.	A.1.2. Środki trwałe w budowie	16 925 725,20	0,00	28 934 538,83	0,00	28 934 538,83	0,00	16 671 273,22	0,00	16 671 273,22	29 131 570,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 892 242,20	16 892 242,20	29 131 570,81
	RAZEM	265 837 125,38	0,00	15 791 147,21	0,00	15 791 147,21	1 467 880,25	533 395,27	3 189 053,83	3 189 053,83	278 438 340,24	122 400 146,26	0,00	4 861 667,33	49 665,91	5 011 273,24	1 307 315,95	125 94 073,55	143 146 576,12	139 584 066,60

NACZELNIK
Wydziału Finansowego
Katarzyna Anka
Katarzyna Sinka

Burmistrz Miasta
Gabryli Staszczyńska
(3)

Skarbnik Miasta
Anna Zajac
(1)

sporządziła: *Bianka Pafyja*

INFORMACJA DODATKOWA

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
I.	
1.2.	aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

Aktualna wartość rynkowa środków trwałych – dane zbiorcze

Lp.	Wyszczególnienie	Aktualna wartość rynkowa	Dodatkowe informacje
1.	Grunty		
2.	Budynki		
3.	Dobra kultury		

1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
------	--

Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota odpisów	Dodatkowe informacje
1.	Długoterminowe aktywa niefinansowe		
2.	Długoterminowe aktywa finansowe		

1.4.	wartość gruntów w użytkowaniu wieczystym
------	--

Grunty w wieczystym użytkowaniu

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4 + 5 - 6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Cieszyń	Powierzchnia (m ²)	34 304		0,0000	34 304
		Wartość (zł)	958 889,86			958 889,86
2.		Powierzchnia (m ²)				
		Wartość (zł)				0,00

1.5.	wartość niemortyzowanych lub niemiarzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
------	---

Środki trwałe niemortyzowane lub niemiarzone

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3 + 4 - 5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty				0,00
2.	Budynki				0,00

1.6.	liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
------	---

Posiadane papiery wartościowe

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba na koniec roku obrotowego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego	Ilość udziałów na koniec roku liczba
1.	Akcje i udziały	52256	52 256 000,00	1 061 000,00		53 317 000,00	53317
2.	Dłużne papiery wartościowe						

1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
------	---

Stan odpisów aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1.	odpady komunalne	83 684,37	20 239,99		0,00	103 924,36
2.	należności ewidencyjne *	145 052,96	68 865,38		94 380,62	119 537,72
3.	podatki i opłaty	4 832 447,73	0,00		448 485,43	4 383 962,30
4.	odsetki od podatków i opłat	2 469 766,70	0,00		212 306,60	2 257 460,10
5.	wieczyste użytkowanie	0,00				
	RAZEM	7 530 951,76	89 105,37	0,00	755 172,65	6 864 884,48

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
------	--

Rezerwy na koszty i zobowiązania

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie w ciągu roku	Wykorzystanie w ciągu roku*	Rozwiązanie w ciągu roku**	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rezerwy długoterminowe ogółem na pozostałe koszty					
2.	Rezerwy krótkoterminowe ogółem na pozostałe koszty					
3.	Ogółem rezerwy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* wpisuje się kwoty powstałych zobowiązań, odpisanych w ciężar rezerw utworzonych na te zobowiązania (ale tylko do wysokości rezerwy – jeżeli rezerwa była niższa od zobowiązania, to część niepokrytą rezerwą odnosi się bezpośrednio w koszty i w tabeli nie wykazuje się).

1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
b)	powyżej 3 do 5 lat
c)	poniżej 5 lat

Zobowiązania według okresów wymagalności

Lp.	Zobowiązania	Okres wymagalności						Razem	
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat			
		BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ
	a) kredyty i pożyczki							0,00	0,00
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych							0,00	0,00
	c) inne zobowiązania finansowe (wekslowe)							0,00	0,00
	d) zobowiązania wobec budżetów							0,00	0,00
	e) z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń							0,00	0,00
	g) z tytułu wynagrodzeń							0,00	0,00
	h) pozostałe							0,00	0,00
	Razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
-------	---

Zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego (zgodnie z przepisami podatkowymi)

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota zobowiązań	Dodatkowe informacje
1.	Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego zgodnie z przepisami o rachunkowości		
2.	Zobowiązania z tytułu leasingu zwrotnego zgodnie z przepisami o rachunkowości		

1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
-------	--

Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku

Lp.	Rodzaj zabezpieczenia	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia		Na aktywach trwałych		Na aktywach obrotowych	
		na początek roku	na koniec roku	na początek roku	na koniec roku	na początek roku	na koniec roku	na początek roku	na koniec roku
1.	Weksle								
2.	Hipoteka								
3.	Zastaw, w tym: zastaw skarbowy								
4.	Inne (gwarancja bankowa, kara umowna)								
5.	Ogółem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
-------	---

Warunkowe zobowiązania wobec wierzycieli krajowych i zagranicznych

Lp.	Tytuł zobowiązania warunkowego	Stan	
		na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego
1.	Udzielone gwarancje i poręczenia, w tym udzielone dla jednostek powiązanych		
2.	Kaucje i wadła		
3.	*Zawarte, lecz jeszcze niewykonane umowy		
4.	Nieuznane roszczenia wierzycieli		
5.	Inne		
6.	Ogółem	0,00	0,00

(* nie dotyczy umów o charakterze ciągłym np media)

1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
-------	---

Istotne pozycje rozliczeń międzyokresowych

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.):	25 249,39	64 450,82
	- opłacone z góry czynsze		
	- prenumeraty	4 359,79	10 401,75
	- licencje	20 889,60	54 049,07
	- polisy ubezpieczenia osób i składników majątku		
2.	Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów (pasywa bilansu)	38 302 546,46	44 862 622,25

Przewodnicząca Miasta
Gabriela Staszkiwicz
 (3)

Skarbnik Miasta
Anna Zajac
 Anna Zajac
 (1)

1.14. łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

Otrzymane gwarancje i poręczenia

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Dodatkowe informacje
1.	Otrzymane gwarancje	1 887 276,51	
2.	Otrzymane poręczenia	292 700,00	
3.	Ogółem:	2 179 976,51	0,00

1.15. kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

Wypłacone świadczenia pracownicze

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Dodatkowe informacje
1.	Odprawy emerytalne	163 230,72	
2.	Nagrody jubileuszowe	144 433,88	
		0,00	Odprawa rentowa
3.	Inne	27 013,41	Ekwiwalent za niewykorzystany urlop
4.	Ogółem:	334 678,01	0,00

Inne – np likwidacja stanowisk pracy

1.16. inne informacje

Gabriela Staszkiwicz
Gabriela Staszkiwicz
 (3)

Skarbnik Miasta

Anna Zajac
 Anna Zajac
 (1)

INFORMACJA DODATKOWA

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
3.1.	Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe

Stan i struktura zatrudnienia w roku obrotowym


Lp.	Wyszczególnienie	Przeciętne zatrudnienie
1.	Pracownicy umysłowi	137,61
2.	Pracownicy na stanowiskach robotniczych	15,15
3.	Pracownicy zatrudnieni poza granicami kraju	0
4.	Uczniowie	0
5.	Osoby przebywające na urloпах bezpłatnych i wychowawczych	0,1
6.	Ogółem	152,86

Burmistrz Miasta



 Anna Stankiewicz
 (3)

Skarbnik Miasta



 Anna Zajac
 (1) ...