

ZARZĄDZENIE NR 0050.216.2024
BURMISTRZA MIASTA CIESZYNA

z dnia 24 kwietnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia II ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 609), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), § 3 ust. 1 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2019 r. poz. 7625 z późn. zm.).

§ 1. Ogłaszam II ustny przetarg nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 12 położonego w budynku przy ul. Stalmacha 30 w Cieszynie, składającego się z dwóch przedpokoi, czterech pokoi, dwóch kuchni, łazienki z wc o łącznej pow. 140,28 m² wraz z udziałem do działki nr 35 obr. 45 o pow. 767 m² w 1/13 części obj. księgą wieczystą nr BB1C/00035778/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku.

§ 2. Przyjmuję jako cenę wywoławczą do II przetargu kwotę 480 000,00 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt tysięcy złotych). Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie Urzędu Miejskiego w Cieszynie i podaję do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: bip.um.cieszyn.pl, infopublikator.pl.

2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczam w „Wiadomościach Ratuszowych” i w prasie codziennej ogólnokrajowej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Cieszyna

Gabriela Staszekiewicz