

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.214.2024
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 24 kwietnia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia (ha)	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma najmu	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr KW BB1C/00099875/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Cieszynie.	Część działki nr 1/84 obr. 19 o pow. 0,0100 ha	Powierzchnia działki nr 1/84 obr. 19 wynosi 0,2955 ha	Nieruchomość położona przy ul. M. Konopnickiej. Działka o prostokątnym kształcie, utwardzona, częściowo żwirem i tłuczniem, zaś w pozostałej części stanowiąca teren zielony.	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna część nieruchomości przeznaczona do wynajęcia w przeważającej części oznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (27MN), a w nieznacznej części jako tereny projektowanych i planowanych do rozbudowy dróg gminnych klasy lokalnej (11 KD-L).	Oddanie w najem na czas oznaczony do 3 lat z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,64 zł/m ² + 23% podatku VAT płatny do 31 marca każdego roku.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem nr 0050.380.2023 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 21 czerwca 2023 r.