

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.203.2024

Burmistrza Miasta Cieszyna

z dnia 17 kwietnia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Lp	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia przeznaczona do najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma wynajęcia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmian ceny
1.	Powierzchnia użytkowa w Hali Widowiskowo-Sportowej przy ul. Sportowej 1 w Cieszynie. Nieruchomość obj. księgą wieczystą nr BB1C/00053050/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	Działka nr 1/4, obręb 28	4 m ²	Powierzchnia użytkowa na parterze Hali Widowiskowo-Sportowej.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w jednostce CIUS – tereny usług	Oddanie w najem w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na lokalizację automatów sprzedażowych (vendingowych).	Miesięczny czynsz będzie płatny na podstawie faktury wystawionej po zakończeniu miesiąca w terminie 14 dni od daty wystawienia. Stawka wyjściowa do przetargu wynosi 350,00 zł netto. Do kwoty najmu doliczany	W formie pisemnej informacji. Stawka czynszu podlegająca rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Cieszyna nr

				sportu, rekreacji i wypoczynku.		będzie podatek, zgodnie z obowiązującym i przepisami. W cenie najmu nie są wliczone opłaty za energię elektryczną, wodę oraz kanalizację, najemca będzie uiszczał koszty tych mediów na podstawie wskazań licznika.	0050.380.2023 w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy lub najmu nieruchomości położonych w poszczególnych strefach Miasta Cieszyna.
--	--	--	--	---------------------------------	--	---	---