

Janina Cichomska
11-12
Radna
Rady Miejskiej Cieszyna



QR-I.0063
wpłynął dnia 27. XI. 15

Cieszyn 2015-

BM - proszę o odpowiedź

Przewodniczący
Rady Miejskiej Cieszyna
mgr inż. Krzysztof Kaszura

**BURMISTRZ
MIASTA CIESZYNA**
Pan
Ryszard Macura

ZAPYTANIE

w sprawie: możliwości budowy garaży blaszanych
na działce nr 178 w obrębie 69

Działka nr 178 w obrębie nr 69 znajduje się w obszarze, na którym obowiązuje *Zmiana Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Cieszyna dla terenów przy ul. Hażlaskiej w Cieszynie*. W/w działka znajduje się w jednostkach strukturalnych K14a MN i 05KD tj. zabudowy mieszkaniowej z budynkami jednorodzinnymi wolnostojącymi lub bliźniaczymi. Z działką nr 178 sąsiadują tereny K14bMW, dla których, zgodnie z planem zaadaptowano zabudowę wielorodzinną. Zabudowę tę stanowią 2 budynki wielorodzinne znajdujące się pod zarządem SM „Osiedle Piastowskie”.

Właściciel działki nr 178 (nieużytek rolny –łąka) zainteresowany jest budową zespołu blaszanych garaży, które mają być posadowione na nietrwałym fundamencie. Inwestycja ta doskonale wpisuje się w potrzeby mieszkańców „Osiedla Piastowskiego” wynikające z deficytu miejsc parkingowych.

W związku z powyższym proszę o informację czy możliwa byłaby realizacja inwestycji w tej lokalizacji np. po dokonaniu zmiany mpzp? Jaką zmianę należałoby wprowadzić, aby umożliwić realizację inwestycji, poprawiającej warunki zamieszkiwania mieszkańców Osiedla Piastowskiego, do której od kilku już lat przymierza się właściciel nieruchomości.

Obowiązująca Zmiana Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna dla terenów ul. Hażlaskiej w Cieszynie uniemożliwia lokalizację tej inwestycji na w/w nieruchomości, bo inwestor nie otrzyma pozwolenia na budowę od Starosty Powiatu Cieszyńskiego.

z wyrazami szacunku

Janina Cichomska.....