

**Zarządzenie Nr 0050.698.2023  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 6 grudnia 2023 roku**

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 1a, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.) oraz §1 ust. 7 pkt 4 Uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz.Urz. Woj. Śląsk. z 2019 r., poz. 7625 z późn. zm.)

**§ 1**

Ogłaszam ustny przetarg nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 12 położonego w budynku przy ul. Stalmacha 30 w Cieszynie, składającego się z dwóch przedpokoi, czterech pokoi, dwóch kuchni, łazienki z wc o łącznej pow. 140,28 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 35 obr. 45 o pow. 767 m<sup>2</sup> w 1/13 części obj. księgą wieczystą nr BB1C/00035778/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku.

**§ 2**

Przyjmuję jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę 500 000,00 zł. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

**§ 3**

1. Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie Urzędu Miejskiego w Cieszynie i podaję do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: [bip.um.cieszyn.pl](http://bip.um.cieszyn.pl), [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl).
2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczam w „Wiadomościach Ratuszowych” i w prasie codziennej ogólnokrajowej.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

- 1 x OR I – rejestr zarządzeń,
- 2 x Wyd. GN.

**Burmistrz Miasta**  
  
**Gabriela Staszkievicz**  
(2)