### Załącznik do Zarządzenia nr 0050.674.2023 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 27 listopada 2023 roku

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

| **Lp.** | **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** | **8.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej** | **Oznaczenie wg ewidencji gruntów** | **Powierzchnia (ha)** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania** | **Forma najmu** | **Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia** | **Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat** |
| 1 | Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr KW BB1C/00099875/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Cieszynie. | Część działki nr 1/84 obr. 19 o pow. 0,0160 ha | Powierzchnia działki nr 1/84 obr. 19 wynosi 0,2955 ha | Nieruchomość położona przy ul. M. Konopnickiej. Działka o prostokątnym kształcie, utwardzona, częściowo żwirem i tłuczniem, zaś w pozostałej części stanowiąca teren zielony. | Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna część nieruchomości przeznaczona do wynajęcia oznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (27MN). | Oddanie w najem na czas oznaczony do 3 lat z przeznaczeniem na cele rekreacyjne. | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0.64 zł/m2 + 23% podatku VAT płatny do 31 marca każdego roku. | W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z  zarządzeniem nr 0050.380.2023 r. Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 21 czerwca 2023 r. |
| 2 | Część działki nr 1/84 obr. 19 o pow. 0.0185 ha |
| 3 | Część działki nr 1/84 obr. 19 o pow. 0.0185 ha |