

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz § 5 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określania zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Śląskiego 2022 r. poz. 5354.),

§ 1

1. Ustanawiam na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 39/1 obr. 76, obj. księgą wieczystą nr BB1C/00000090/5, 44/15 obr. 76 obj. KW BB1C/00034524/4 i 44/14 obr. 76 obj. KW BB1C/00114366/3 położonych w Cieszynie w rejonie ul. Kruczej służebność przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 6 m, biegnącym przez część gminnej działki nr 44/2 obr. 76, obj. księgą wieczystą BB1C/00047300/2 i część działki nr 44/13 obr. 76, obj. księgą wieczystą BB1C/00041515/0 zaznaczonym na mapie kolorem czerwonym.
2. Mapa z zaznaczonym pasem służebnym stanowi załącznik do umowy ustanowienia służebności gruntowej, która zostanie zawarta w formie aktu notarialnego.
3. Służebność gruntowa zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony.
4. Ustanowienie służebności, o której mowa w ust. 1 następuje za wynagrodzeniem w kwocie:
 - a) od właściciela działki nr 39/1 obr. 76 – Jerzego Koniecznego – **1 371,68 zł** (słownie: tysiąc trzysta siedemdziesiąt jeden złotych 68/100),
 - b) od właściciela działki nr 44/15 obr. 76 – Danuty Kożusznik – **1 371,68 zł**,
 - c) od właściciela działki nr 44/14 obr. 76 – WEBER&WEBER Sp. z o.o. z siedzibą w Puńcowie – **1 371,68 zł**.

§ 2

Właściciele nieruchomości władających uiszczą wynagrodzenie zgodnie z § 1 ust. 4 jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie, ING Bank Śląski S.A w Cieszynie nr 25 1050 1083 1000 0001 0075 7897 nie później niż do dnia zawarcia umowy ustanawiającej służebność.


§ 3

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej ustanowienia służebności oraz spisania protokołu rokowań. Koszty umowy notarialnej ponosi strona nabywająca.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 5



Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
2 x Wydział GN.

Burmistrz Miasta

Gabriela Staszkiwicz
(2)