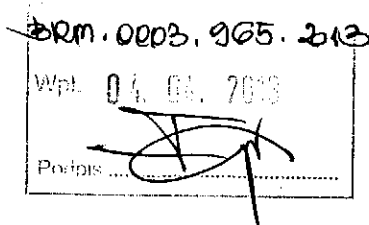


**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**



Cieszyn, dnia 2 kwietnia 2013r.

**Pan
Adam Wójtowicz
Radny Rady Miejskiej
Cieszyna**

W odpowiedzi na Pana interpelację, znak BRM.0003.965.2013 z dnia 21.03.2013r., uprzejmie informuję, że co następuje.

Wydana w dniu 18 lutego 2011r. decyzja odmawiająca ustalenia warunków zabudowy dla planowanej budowy restauracji McDonald's jest oznaczona numerem 16/2011 (nie 116/2011). Od tej decyzji odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej złożył pan Pochaba, który nie posiadał do tej czynności pełnomocnictwa McDonald's Polska Sp. z o.o. Brak uzupełnienia tego pełnomocnictwa skutkowało pozostawieniem przez Kolegium odwołania bez rozpoznania. Decyzja ta nie była przedmiotem rozstrzygnięcia przez WSA w Gliwicach.

Decyzja nr 116/2011 o odmowie ustalenia warunków zabudowy dla planowanej budowy restauracji McDonald's została wydana w dniu 30 września 2011r. (nie 18 lutego 2011r.). Odwołanie od tej decyzji złożył właściciel nieruchomości – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „AVICOLD” Spółka Jawna. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Bielsku-Białej podtrzymało decyzję, zgadzając się z jej uzasadnieniem merytorycznym. Gdyby wówczas Kolegium podjęło rozstrzygnięcie nadzorcze w duchu przyszłego wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach, w prowadzonym postępowaniu byłoby to uwzględnione i byłaby wydana ostatecznie inna decyzja.

Odnosnie rzekomo niezapłaconych podatków i utraconych miejsc pracy, pragnę poinformować, że McDonald's zmienił swoje plany lokalizacyjne, dlatego też nie odwoływał się od żadnej z wydanych decyzji. Na tę okoliczność wydana została w dniu 23.11.2011r. decyzja o ustaleniu warunków zabudowy, jak również w dniu 14.02.2012r. kolejna decyzja na zwiększony obszar inwestycji. Obie decyzje dotyczą terenu położonego pomiędzy ul. Katowicką a ul. Motelową.

Z uwagi na wątpliwość dotyczącą zakresu żądanej informacji o liczbie uchylonych decyzji wydanych przez Burmistrza (czy chodzi o decyzje o warunkach zabudowy, czy też o wszystkie decyzje wydane przez Burmistrza Miasta), dane te nie zostały opracowane. Informacja zostanie przygotowana po doprecyzowaniu pytania przez Pana Radnego. Niemniej jednak pragnę poinformować, że statystykę dotyczącą wydanych decyzji o warunkach zabudowy w latach 2010 i 2011, w tym również w zakresie odwołań od wydanych decyzji, zawiera pismo z dnia 17.09.2012r., będące odpowiedzią na wniosek Komisji Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków z dnia 23.08.2012r. (BRM.0014.UAZ.17.2012).

Z poważaniem

Rozdzielnik:

- 1) Adresat
- 2) Pan Bolesław Zemła
Przewodniczący Rady Miejskiej
- 3) Wydział SRM
- 4) Wydział OR

Burmistrz Miasta

mgr inż. Andrzej Szczęsny