

**Zarządzenie Nr 0050.148.2023
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 15 marca 2023 roku**

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 1a, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.) oraz §1 ust. 7 pkt 4 Uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

§ 1

Ogłaszam ustny przetarg nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 15 położonego w budynku przy Pl. Św. Krzyża 1 w Cieszynie, składającego się z holu, pomieszczenia gospodarczego, kuchni, 2 pokoi i łazienki o łącznej pow. 50,26 m² wraz z udziałem do działki nr 112 obr. 43 o pow. 472 m² w 5026/156791 części obj. księgą wieczystą nr BB1C/00001573/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku.

§ 2

Przyjmuję jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę 140 000,00 zł. W związku z wpisem nieruchomości do rejestru zabytków bonifikata od ceny ustalonej w wyniku przetargu wynosi 50 %. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 3

Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie tut. Urzędu i podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronach internetowych BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na serwisach internetowych.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,
2 x Wyd. GN.

Burmistrz Miasta
Gonarskiem
Gabriela Staszkiewicz
(2)