

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU**

Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia przeznaczona do najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma wynajęcia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmian ceny
1.	Powierzchnia użytkowa w Hali Widowiskowo-Sportowej przy ul. Sportowej 1 w Cieszynie. Nieruchomość obj. księgą wieczystą nr BB1C/00053050/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	Działka nr 1/4, obręb 28	4 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa na parterze Hali Widowiskowo-Sportowej.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w jednostce CIUS – tereny usług sportu, rekreacji i wypoczynku.	Oddanie w najem w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na lokalizację automatów sprzedażowych (vendingowych).	Miesięczny czynsz będzie płatny na podstawie faktury wystawionej po zakończeniu miesiąca w terminie 14 dni od daty wystawienia. Stawka wyjściowa do przetargu wynosi 500,00 zł netto. Do kwoty najmu doliczany będzie podatek, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W cenie najmu nie są wliczone opłaty za energię elektryczną, wodę oraz kanalizację. Najemca będzie uiszczał koszty tych mediów na podstawie wskazań licznika.	W formie pisemnej informacji. Stawka czynszu podlegająca rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Cieszyna nr 0050.232.2021 w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy lub najmu nieruchomości położonych w poszczególnych strefach Miasta Cieszyna.

Burmistrz Miasta  
*Gabriela Staszkievicz*  
Gabriela Staszkievicz  
(2)