

Umowa/WZÓR

Zawarta została w dniu2023 roku w Cieszynie pomiędzy: **Gminą Cieszyn**, adres: Rynek 1, kod pocztowy: 43-400 Cieszyn reprezentowaną przez **Dyrektora MZD w Cieszynie Katarzynę Skotnicką, działającą na podstawie pełnomocnictwa Burmistrza Miasta Cieszyna nr OR-I.0052.48.2022 z dnia 1.03.2022 roku**

zwaną w dalszej części umowy: „Zamawiającym”,

a

Panem/Panią prowadzącym działalność gospodarczą zgodnie z wpisem do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod firmą: z siedzibą: ul., NIP:, REGON: zwanym w dalszym ciągu umowy "**Wykonawcą**",

w rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w zamówieniu wyłączono z obowiązku stosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy, o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie:

- 1) dokumentacji pn. ekspertyza hydrologiczno-hydrauliczna;
- 2) dokumentacji projektowej na wykonanie przepustów pod ulicą Pawła Dombke, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dniar.

§ 2.

Termin zakończenia wykonania opracowania dokumentacji projektowej, stanowiący przedmiot umowy ustala się:

- 1) wykonanie ekspertyzy hydrologiczno – hydraulicznej: **3 miesiące od podpisania umowy, tj. do dniar.**
- 2) wykonanie dokumentacji projektowej i wystąpienie z wnioskiem o pozwolenie na budowę: **10 miesięcy od sporządzenia i przekazania Zamawiającemu ekspertyzy hydrologiczno-hydraulicznej tj. do dniar.;**
- 3) uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę: **3 miesiące od złożenia wniosku, tj: do dniar.**

§ 3.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę:**zł brutto** (słownie: złote 00/100),**zł netto** (słownie: złote 00/100).

płatne w trzech częściach:

- 1) za wykonanie ekspertyzy hydrologiczno-hydraulicznej - 40% kwoty umownej brutto;
 - 2) za wykonanie dokumentacji projektowej i wystąpienie z wnioskiem o pozwolenie na budowę - 50% kwoty umownej brutto;
 - 3) po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę – 10 % kwoty umownej brutto.
2. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, ustalone w ust.1, obejmuje w szczególności należności za:
- 1) opracowanie i dostarczenie ekspertyzy hydrologiczno-hydraulicznej oraz dokumentacji projektowej w formie drukowanej (papierowej) - w 3 egzemplarzach oraz odpowiedników w formie elektronicznej na pamięci USB (pendrive).
 - 2) upoważnienie do korzystania z dokumentacji wymienionej w ust. 1 w zakresie określonym postanowieniami niniejszej umowy,

- 3) przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy zgodnie z § 11 umowy,
 - 4) przeniesienie własności egzemplarzy (nośników materialnych), na których utrwalono dokumentację.
4. Faktury należy wystawiać na nabywcę:
Miasto Cieszyn, adres: Rynek 1, 43 - 400 Cieszyn, NIP: 548 24 04 950.
Odbiorcą jest: Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie, adres: Liburnia 4, 43 - 400 Cieszyn.
Adres, na który należy przesłać faktury za zrealizowane roboty to: Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie, 43- 400 Cieszyn, ul. Liburnia 4.
5. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie ekspertyzy hydrologiczno-hydraulicznej będzie protokół odbioru ekspertyzy, podstawą do wystawienia faktury za wykonanie dokumentacji projektowej i wystąpienie z wnioskiem o pozwolenie na budowę, natomiast podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół potwierdzający uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę. Protokoły muszą zostać podpisane przez Wykonawcę oraz przez przedstawiciela Zamawiającego.
 6. Termin płatności faktur ustala się do 21 dni od daty skutecznego doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury.
 7. Płatności dokonywane będą przelewem na numer rachunku bankowego wskazanego na fakturze, który jednocześnie jest zgłoszony i ujęty w elektronicznym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru, czyli na tak zwanej „białej liście” lub na jakiegokolwiek inne konto zgłoszone i wykazane w „białej liście”. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego niewykazanego na „białej liście” Zamawiający może, według swego wyboru, wstrzymać płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 lub dokonać płatności w procedurze podzielonej płatności („split payment”). W przypadku wstrzymania płatności przez Zamawiającego, termin wymagalności roszczenia nie biegnie do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego znajdującego się na „białej liście”.

§ 4.

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Dostarczenia niezwłocznie Wykonawcy wszelkich znajdujących się w jego posiadaniu informacji i/lub dokumentów, jakie mogą być niezbędne dla wykonania umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania umowy,
- 2) pisemnego upoważnienia Wykonawcy do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej.

§ 5.

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy, dla zakresu związanego z dokumentacją projektowo – kosztorysową, obejmującej odpowiedzialność za likwidację skutków błędów i niedoróbek stwierdzonych w przedmiocie umowy przed i w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego. Okres gwarancji **36 miesięcy** od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy przez okres **36 miesięcy** od daty odbioru przedmiotu umowy.

§ 6.

1. Zamawiający oświadcza, że osobą upoważnioną do dokonywania szczegółowych ustaleń co do realizacji przedmiotu umowy jest Pani Magdalena German – Kierownik Działu Inwestycji i Utrzymania Dróg Zarządu Dróg w Cieszynie.

2. Wykonawca honorował będzie wszelkie uwagi dotyczące realizacji przedmiotu umowy dokonane przez osobę wymienioną w ust 1.

§ 7.

1. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy niezależnie od swojej winy, a zatem na zasadzie ryzyka.
2. Zamawiający upoważniony jest do naliczenia następujących kar umownych:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad i niedoróbek stwierdzonych w dokumentacji,
 - 3) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia. Pod pojęciem opóźnienia rozumie się niedotrzymanie terminu określonego w § 2 umowy lub terminu wyznaczonego na usunięcie stwierdzonych wad i niedoróbek.
4. Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących pod stronie Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę jest wyższa niż kary umowne lub powstała z innych tytułów, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kwot kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od, według wyboru Zamawiającego, całości umowy lub jej części, bez ponoszenia konsekwencji finansowych, w przypadku stwierdzenia nieuzasadnionego opóźnienia Wykonawcy powyżej 30 dni w realizacji przedmiotu umowy lub jego części, bez konieczności wzywania Wykonawcy do wykonania przedmiotu umowy i wskazywania dodatkowego terminu do wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający będzie w takim wypadku uprawniony do naliczenia kar umownych i żądania odszkodowania na zasadach określonych w § 8 ust. 2 pkt 3, § 8 ust. 4 i ust. 5 niniejszej umowy.

§ 9.

1. Przekazanie przedmiotu umowy, nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie. Z czynności odbioru sporządzony będzie protokół zdawczo – odbiorczy.
2. Usunięcie wad, stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji, musi być protokolarnie potwierdzone przez Zamawiającego.

§ 10.

1. Z chwilą dostarczenia Zamawiającemu przedmiotowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej lub jej części, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
2. Przeniesienie praw autorskich następuje w zakresie wszystkich znanych w momencie ustalenia dzieła pól eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) do wykorzystania projektu przy realizacji robót i prac objętych dokumentacją oraz do zastosowania do innych robót i prac wykonywanych przez Zamawiającego lub Gminę Cieszyn bądź jej inne jednostki organizacyjne.
 - 2) utrwalania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, cyfrowo,

- 3) powielania dokumentacji projektowo – kosztorysowej lub jej części dowolną techniką,
 - 4) swobodnego wystawiania i prezentacji publicznej, w tym dla celów promocji tej inwestycji oraz miasta Cieszyna,
 - 5) wykorzystania dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy realizacji robót poprzez włączenie jej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i udostępnianie jej wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem w formie drukowanej oraz umieszczenie jej na stronach internetowych w formie pliku, umożliwiając jej pobranie wykonawcom zainteresowanym przetargiem,
 - 6) wprowadzenie do pamięci komputera, sieci multimedialnej oraz komputerowej, w szczególności Internetu,
 - 7) wprowadzania zmian, modyfikacji i poprawek.
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 i 2, nie jest ograniczone ani czasowo, ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów innych państw.
 4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu przysługujących mu względem przedmiotu umowy osobistych praw autorskich, w szczególności decydowania, w jaki sposób i kiedy wykorzystać przedmiot umowy, dokonywania lub zlecenia dokonywania w nim dowolnych zmian, opracowywania i rozpowszechniania utworów zależnych oraz rozpowszechniania przedmiotu umowy bez konieczności wskazywania autorstwa.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania swych autorskich praw osobistych i innych uprawnień w sposób naruszający uzasadnione interesy Zamawiającego, w szczególności niekorzystania z prawa do odstąpienia lub wypowiedzenia umowy ze względu na swoje istotne interesy twórcze oraz publiczne udostępnienie utworu w nieodpowiedniej formie lub ze zmianami, którym Wykonawca mógłby słusznie się sprzeciwić.
 6. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich oraz do udzielania licencji wyłącznych i niewyłącznych na korzystanie z utworu.
 7. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że dokumentacja będzie wynikiem jego twórczości i nie będzie naruszała osobistych i majątkowych praw autorskich oraz jakichkolwiek innych praw osób trzecich.
 8. W przypadku, gdy korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji projektowo – kosztorysowej (zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy) naruszy prawa autorskie lub jakiegokolwiek inne prawa osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się do wyłącznego i pełnego naprawienia wszelkich szkód i zaspokojenia jakichkolwiek prawnie uzasadnionych roszczeń z tego tytułu zarówno Zamawiającego, jak i osób trzecich.
 9. W przypadku stwierdzenia wad prawnych dokumentacji Zamawiającemu przysługują wszelkie prawa przewidziane obowiązującymi przepisami, w szczególności wynikające z rękojmi, w tym prawo odstąpienia od niniejszej umowy bez obowiązku uiszczenia jakiegokolwiek wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

§ 11.

W związku z koniecznością stosowania art. 29 - 31 ustawy Pzp, w dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu i Wykonawca nie może opisać zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadkach, o których mowa powyżej Wykonawca sporządza opis, w jaki sposób równoważność może być zweryfikowana przez Zamawiającego.

§ 12.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną, w rozumieniu art.1 ust.1 Ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej.

§ 15.

Administratorem danych wskazanych w umowie i w dokumentach z nią związanych jest Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie, Liburnia 4, 43-400 Cieszyn. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy. Informacje o przetwarzaniu danych osobowych, w tym przysługujących prawach, dostępne są pod linkiem:

<https://bip.um.cieszyn.pl/arttykul/2179/24041/przetwarzanie-danych-osobowych>

§ 16.

Umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: