

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewiden- cji grun- tów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodaro- wania przestrzennego	Forma zby- cia	Cena wywo- ławcza netto (zł)	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszka- niowym obj. KW BB1C/00001573/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie	dz. 112 obr. 43	0,0472	Lokal mieszkalny nr 15 o pow. użytkowej 50,26 m ² położony na IV piętrze w budynku przy Pl. Św. Krzyża 1 w Cieszynie, z własnością którego jest związa- ny udział 5026/156791 części w nieruchomości wspólnej oznaczonej jako dz. 112 obr. 43. Lokal mieszkalny składa się z dwóch części i wejścia do po- szczególnych części znajdują- się po przeciwnych krańcach wewnętrznego korytarza. Lokal mieszkalny ma częściowo roz- kładowy i częściowo przechod- ni układ pomieszczeń. W skład lokalu wchodzi: hol, pomiesz- czenie gospodarcze, łazienka, kuchnia oraz 2 pokoje. Jest wy- posażony w instalację elek- tryczną, wodną, kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewa- nia (m.in. piec kaflowy). Bu- dynek mieszkalno-usługowy, w którym znajduje się lokal mieszkalny, został wybudowa-	brak mpzp. Przeznaczenie wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodaro- wania prze- strzennego miasta Cieszy- na: A12S-MU – tereny zabudo- wy śródmiej- skiej.	sprzedaż w drodze ust- nego przetar- gu nieograni- czonego.	140 000,00	płatne gotówką na wskazane kon- to, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenoszącej wła- sność. UWAGA sprzedaż JEST zwolniona z po- datku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od to- warów i usług

				ny w latach 20-tych XX wieku. Jest to obiekt składający się z pięciu kondygnacji nadziemnych, podpiwniczony z poddaszem, usytuowany w ciągu kamienic przylegających do siebie stanowiących zabudowę ścisłego centrum miasta. Jest to budynek zabytkowy wpisany do rejestru zabytków pod pozycją A-538/87.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) pierwszeństwo w nabyciu ma osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
G. Staszkievicz
 Gabriela Staszkievicz
 (2)