

**UCHWAŁA NR XLVIII/576/22  
RADY MIEJSKIEJ CIESZYNA**

z dnia 22 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Miejska Cieszyna  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z instytucją kultury Zamek Cieszyn obejmującą następujące nieruchomości położone w Cieszynie w rejonie Mostu Przyjaźni i Wzgórza Zamkowego stanowiące:

1) własność Gminy Cieszyn:

- a) 1) dz. nr 1/1 obr. 43 o pow. 129 m<sup>2</sup> - zabudowana budynkiem podziemnym,
- b) dz. nr 14/1 obr. 28 o pow. 1247 m<sup>2</sup> - zabudowana budynkiem „granica”,
- c) dz. nr 14/3 obr. 28 o pow. 35 m<sup>2</sup>,
- d) dz. nr 15/5 obr. 28 - część o pow. 300 m<sup>2</sup> zabudowaną schodami,
- e) dz. nr 15/6 obr. 28 o pow. 410 m<sup>2</sup> - zabudowana Wieżą Piastowską,
- f) dz. nr 15/10 obr. 28 o pow. 2098 m<sup>2</sup> - zabudowana budynkiem administracyjnym,
- g) dz. 15/12 obr. 28 o pow. 2148 m<sup>2</sup> - zabudowana budynkiem Oranżerii,
- h) dz. nr 15/3 obr. 28 o pow. 1364 m<sup>2</sup> - zabudowana budynkiem Zamku.

2) własność Skarbu Państwa oddaną w użytkowanie wieczyste na rzecz Gminy Cieszyn:

- a) dz. nr 6/6 obr. 28 o pow. 230 m<sup>2</sup>,
- b) dz. nr 6/8 obr. 28 o pow. 77 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z instytucją kultury Zamek Cieszyn nieruchomości opisanych w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Cieszyna.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna

**Remigiusz Jankowski**