

**Zarządzenie Nr 0050.620.2022
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 23 listopada 2022 roku**

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), oraz § 5 ust. 3 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2019 r. poz. 7625 z późn. zm.),

§ 1

1. Ustanawiam na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego działki nr 48/5 obr. 44, objętej księgą wieczystą nr _____, położonej w Cieszynie w rejonie ul. Karola Miarki a w razie przekształcenia tego prawa w prawo własności – na rzecz każdoczesnego właściciela tej działki służebność przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 1 m, biegnącym przez części działki nr 48/16 obr. 44, objętej księgą wieczystą nr _____, wzdłuż granicy z działką nr 48/3 obr. 44, objętą księgą wieczystą nr _____, zaznaczonym na mapie kolorem czerwonym.
2. Mapa z zaznaczonym pasem służebnym, stanowi załącznik do umowy ustanowienia służebności gruntowej, która zostanie zawarta w formie aktu notarialnego.
3. Służebność gruntowa zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony.
4. Ustanowienie służebności, o której mowa w ust. 1 następuje za wynagrodzeniem w wys. 690,09 zł + 23% podatku VAT w wys. 158,72 zł, łącznie **848,81 zł** (słownie: osiemset czterdzieści osiem złotych 81/100).

§ 2

spłatę należności w łącznej kwocie **848,81 zł** (słownie: osiemset czterdzieści osiem złotych 81/100), dokona jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie w ING Bank Śląski S.A. w Cieszynie nr 25 1050 1083 1000 0001 0075 7897 nie później niż do dnia zawarcia umowy ustanawiającej służebność.

§ 3

Zarządzenie niniejsze stanowi podstawę do zawarcia protokołu rokowań i zawarcia notarialnej umowy ustanowienia służebności. Koszt umowy notarialnej ponosi strona nabywająca.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
2 x Wydział GN.

Burmistrz Miasta

Gabriela Staszkiwicz
(2)