

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz zawarcia umowy dzierżawy z instytucją kultury Zamek Cieszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

§ 1

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej, obejmujący nieruchomości położone w rejonie Mostu Przyjaźni i Wzgórza Zamkowego w skład których wchodzi następujące działki: w obrębie 43 działka 1/1, w obrębie 28 działki nr: 6/6, 6/8, 14/1, 14/3, 15/3, 15/5, 15/6, 15/10, 15/12.
2. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz dzienniku internetowym infopublikator.pl.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej Cieszyna na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy i zawarcie kolejnej umowy, wydzierżawiam na rzecz instytucji kultury Zamek Cieszyn na czas nieoznaczony następujące nieruchomości położone w Cieszynie w rejonie Mostu Przyjaźni i Wzgórza Zamkowego, stanowiące własność Gminy Cieszyn:

- 1) dz. nr 1/1 obr. 43 – zabudowana budynkiem podziemnym,
- 2) dz. nr 14/1 obr. 28 – zabudowana budynkiem „granica”,
- 3) dz. nr 14/3 obr. 28,
- 4) dz. nr 15/5 obr. 28 – część zabudowana schodami,
- 5) dz. nr 15/6 obr. 28 – zabudowana Wieżą Piastowską,
- 6) dz. nr 15/10 obr. 28 – zabudowana budynkiem administracyjnym,
- 7) dz. 15/12 obr. 28 – zabudowana budynkiem Oranżerii,
- 8) dz. nr 15/3 obr. 28 – zabudowana budynkiem Zamku,

oraz stanowiące własność Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz Gminy Cieszyn:

- 9) dz. nr 6/6 obr. 28,
- 10) dz. nr 6/8 obr. 28,

przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego 0,01 zł/m² powierzchni (gruntu i budynku) + 23 % podatku VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta

Gabriela Staszkievicz
(2)

Rozdzielnik:

1 x OR I – teczka zarządzeń,
1 x Wydz. GN,

1 x Wydz. FN,
1 x Zamek Cieszyn.