

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia (ha)	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma wynajęcia	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr KW BB1C/00051130/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Cieszynie.	Część działki nr 37 obr. 45 o pow. 0,4850 ha	0,0038	Nieruchomość położona w rejonie PL. Kościelnego. Działka posiada nieregularny kształt, w jej północno wschodniej części zabudowana 2 boksami garażowymi, częściowo utwardzona, częściowo porośnięta drzewami i krzewami. Na jej terenie znajduje się skwer ks. L.M. Otto	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej - A2MWU oraz tereny zieleni miejskiej (parki, skwery, zielence) – A4ZP	Oddanie w najem na czas oznaczony 10 lat w formie 2 odrębnych umów z przeznaczeniem na tereny zajęte pod garaże warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od trybu przetargowego	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 2,33 zł/m ² + 23% podatku VAT płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem nr 0050.232.2021 r. Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 28 kwietnia 2021 r.

Burmistrz Miasta

Gabriel Wójcik
(2)