

**Zarządzenie Nr 0050.586.2022
Burmistrz Miasta Cieszyna
z dnia 14 listopada 2022 roku**

w sprawie obciążenia opłatą z tytułu bezumownego korzystania z części działki nr 37 obr. 45 będącej własnością Gminy Cieszyn oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem oraz wynajęcia dwóch części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 37 obr. 45 na czas oznaczony 10 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

§ 1

1. Postanawiam obciążyć opłatą za bezumowne korzystanie z gruntu miejskiego zabudowanego garażem o pow. 38 m² (po 19 m² każdy), stanowiącego część działki nr 37 obr. 45 za okres od dnia 26 października 2022 r. do dnia zawarcia umowy najmu w wysokości proporcjonalnej do okresu trwania zajęcia wg stawki 2,33 zł/m² miesięcznie + 23% VAT:
 - a) Zbigniewa Niemczyka zam. w Cieszynie, ul. Węgielna 3/60,
 - b) Dariusza Hartmana zam. w Cieszynie, ul. Stalmacha 34/4.
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 płatna jest w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty, na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie nr 25 1050 1083 1000 0001 0075 7897 ING Bank Śląski z ustawowymi odsetkami w przypadku opóźnienia płatności.

§ 2

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony – 10 lat, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący dwie części nieruchomości położonej w rejonie Pl. Kościelnego, oznaczonej jako działka nr 37 obr. 45, o powierzchni 38 m² tj. po 19 m² każda.
2. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz dzienniku internetowym infopublikator.pl.

§ 3

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 2 pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej Cieszyna na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, wynajmuję dwie części działki o nr 37 obr. 45, o powierzchni 19 m² każda z przeznaczeniem na tereny pod garaże, na czas oznaczony 10 lat na rzecz:

- 1) Zbigniewa Niemczyka zam. w Cieszynie, ul. Węgielna 3/60,
 - 2) Dariusza Hartmana zam. W Cieszynie, ul. Stalmacha 34/4,
- przyjmując stawkę miesięcznego czynszu w wysokości 2,33 zł/m² + 23% VAT.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
Groszkiem
Gabriela Staszkiwicz
(2)

Rozdzielnik:

1 x OR. - rejestr zarządzeń

1 x Wydział GN

1 x Wydział FN