

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia dzierżawy (ha)	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	6. Forma wydzierżawienia	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00051135/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Cieszynie.	Działka nr 95/7 obr. 45	0,1423	Nieruchomość położona przy ul. Żwirki i Wigury. Działka otacza działkę budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Żwirki i Wigury 10B (95/6 obr. 45). Działka o prostokątnym kształcie, częściowo zabudowana chodnikiem, a częściowo terenami zieleni.	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do przekształceń w kierunku funkcji śródmiejskich (B2MU)	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od trybu przetargowego z przeznaczeniem na tereny wokół wspólnot mieszkaniowych	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,04 zł/m ² +23% podatku VAT płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem nr 0050.232.2021 r. Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 28 kwietnia 2021 r.

Burmistrz Miasta

Gabriela Staszkiwicz
(2)