

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Nazwa zamierzenia budowlanego	<b><i>Rozbudowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Adama Mickiewicza w Cieszynie</i></b>
Adres	<b><i>Cieszyn ul. Adama Mickiewicza</i></b>
Kategoria obiektu budowlanego	<b><i>XXVI</i></b>
Usytuowanie obiektu:	<b><i>Jednostka ewidencyjna: Cieszyn Obręb: 56 Działka numer : 53/72 Obręb: 57 Działki numer : 2/60, 2/89, 2/102, 2/107</i></b>
Inwestor:	<b><i>Gmina Cieszyn, Rynek 1, 43-400 Cieszyn</i></b>
Projektant:	<b><i>mgr inż. Jerzy Jarząb specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń nr uprawnień 570/01</i></b>
Sprawdzający:	<b><i>mgr inż. Anna Jarząb specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń nr uprawnień 359/01</i></b>
Data opracowania:	<b><i>16 maj 2022r.</i></b>

# **SPIS TREŚCI**

<b>CZĘŚĆ I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>4</b>
<b>1. Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu.....</b>	<b>4</b>
1.1 Przedmiot, zakres zamierzenia budowlanego.....	4
1.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	4
1.3 Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
1.4 Zestawienie powierzchni i długości.....	5
1.5 Informacje i dane.....	5
1.5.1 Dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikającego z aktów prawa miejscowego lub decyzji w warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.....	5
1.5.2 Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	5
1.5.3 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.....	5
1.5.4 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	5
1.6 Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	5
1.7 Obszar oddziaływania obiektu.....	5
<b>2. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu.....</b>	<b>6</b>
Rys. 1 Projekt zagospodarowania terenu.....	6
<b>CZĘŚĆ II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.....</b>	<b>7</b>
<b>1. Opis techniczny projektu architektoniczno-budowlanego.....</b>	<b>7</b>
1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	7
1.2 Zamierzony sposób użytkowania.....	7
1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	7
1.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	7
1.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	7
1.6 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	7
1.6.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.....	7
1.6.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.....	8
1.6.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.....	8

1.6.4 Właściwość akustyczna oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.....	8
1.6.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	8
<b>1.7 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....</b>	<b>8</b>
<b>1.8 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....</b>	<b>8</b>
<b>2. Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego.....</b>	<b>9</b>
<b>Rys. 1 Profile podłużne sieci wodociągowej.....</b>	<b>9</b>
<b>CZĘŚĆ III – ZAŁĄCZNIKI.....</b>	<b>10</b>
<b>Oświadczenie projektanta.....</b>	<b>.....</b>
<b>Kopia uprawnień i zaświadczenie o przynależności projektanta do izby zawodowej projektanta.....</b>	<b>.....</b>
<b>Kopia mapy do celów projektowych.....</b>	<b>.....</b>
<b>Dokumenty formalno-prawne:.....</b>	<b>.....</b>
<b>Informacja BIOZ.....</b>	<b>.....</b>

# CZĘŚĆ I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## 1. Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu

### 1.1 Przedmiot, zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa w zakresie sieci wodociągowej.

### 1.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren objęty inwestycją to tereny rekreacji indywidualnej oraz teren dróg gminnych.

Teren uzbrojony jest w: sieć kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazociąg, kable elektroenergetyczne, kable telekomunikacyjne.

Obecnie w rejonie ul. Mickiewicza na terenie planowanej inwestycji brak sieci wodociągowej.

### 1.3 Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana rozbudowa sieci wodociągowej zlokalizowana jest na terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla planowanej inwestycji wydana została decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr L.005.2022 z dnia 20.04.2022r.

Projektuje się sieć wodociągową z rur PE100RC SDR11 Dz90mm, Dz63mm, Dz40mm, Dz32mm przeznaczonych do wody pitnej.

Projektowana sieć wodociągowa włączona zostanie w ul. Władysława Orkana do istn. sieci PE Dz110mm w węźle W1.

Ciśnienie w istniejącej sieci na rzędnej 312,00 m npm wynosi 0,80-085 MPa

Trasa sieci wodociągowej biegnie od włączenia w węźle W1 w kierunku wschodnim, przechodzi przez ul. Adama Mickiewicza i dalej zlokalizowana jest w drodze wewnętrznej na terenach rekreacji indywidualnej.

Główny odcinek sieci projektuje się z rur PE100RC Dz90mm i Dz63mm.

Do głównego odcinka sieci projektuje się odejścia sieci o średnicach Dz40mm i Dz32mm, które umożliwią wykonanie przyłączy wodociągowych do budynków mieszkalnych i rekreacyjnych.

Projektuje się dwa odejścia sieci PE100RC Dz40mm umożliwiające wykonanie przyłączy: do budynku przy ul. Adama Mickiewicza 19 oraz do działki nr 2/86.

Projektuje się 14 odejść sieci PE100RC Dz32mm umożliwiających wykonanie przyłączy do działek rekreacji indywidualnej nr 2/99, 2/100, 2/101, 2/102, 2/103, 2/104, 2/105, 2/106, 2/108, 2/109, 2/110, 2/111, 2/112, 2/113.

W węźle W1 projektuje się zabudowę trójnika redukcyjnego PE Dz110/Dz90 SDR11, na odejściu trójnika należy zabudować zasuwę klinową kołnierзовą z miękkim uszczelnieniem klina Dn80mm.

Zasuwę wyposażać w teleskopową obudowę do zasuw wyprowadzoną do żeliwnej skrzynki ulicznej.

Włączenia odejść sieci wodociągowej Dz40mm i Dz32mm do projektowanego głównego odcinka sieci należy wykonać przy użyciu trójników redukcyjnych PE SDR11 Dz90/Dz63, Dz63/Dz40, Dz63/Dz32.

Na odejściu trójnika należy zabudować zasuwę z żywicy POM z króćcami PE do zgrzewania.

Projektuje się zasuwę 5/4" i 1" z króćcami odpowiednio Dz40mm i Dz32mm.

Zasuwę wyposażać w teleskopową obudowę do zasuw wyprowadzone do żeliwnej skrzynki ulicznej.

W poboczu ul. Adama Mickiewicza obok bramy wjazdowej na tereny rekreacji indywidualnej projektuje się zabudowę hydrantu podziemnego Dn80mm.

Projektuje się wykonanie wodociągu metodą tradycyjną tj. wykonując wykop wąskoprzestrzenny. Z uwagi na wysokie ciśnienie panujące w istn. wodociągu projektuje się reduktor ciśnienia Dn50mm umieszczony w studziencie Dn1000mm zlokalizowanej w odległości 2,3m od węzła W1 (ul. Orkana). Studzienka wyposażona zostanie we właz żeliwny Dn800 umieszczony na pierścieniu odciążającym.

Trasa projektowanej sieci została przedstawiona w projekcie zagospodarowania terenu – rys. nr 1.

Trasa projektowanej sieci wodociągowej przebiega przez działki:  
2/60, 2/89, 2/102, 2/107 obręb 57 oraz 53/72 obręb 56.

## **1.4 Zestawienie powierzchni i długości**

Długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi:

$$L = 228,1 \text{ m}$$

## **1.5 Informacje i dane**

### **1.5.1 Dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikającego z aktów prawa miejscowego lub decyzji w warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Inwestycja jest zgodna z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

### **1.5.2 Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków i nie jest zlokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

### **1.5.3 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej**

Teren inwestycji znajduje się poza wpływem eksploatacji górniczej.

### **1.5.4 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia**

Nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w związku z planowaną inwestycją.

Planowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia.

## **1.6 Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Nie dotyczy.

## **1.7 Obszar oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obejmuje teren w odległości 0,5m od sieci wodociągowej od osi przewodu w jedną i drugą stronę.

Zgodnie z art. 7 ust.1 Prawa budowlanego podstawą prawną wyznaczenia obszaru oddziaływania są warunki techniczne jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz warunki techniczne użytkowania obiektów budowlanych wydane przez administratora sieci tj. WZC Sp. z o.o. Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do działek na których budowana jest sieć wodociągowa - nie wchodzi w teren działek sąsiednich.

## **2. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu**

***Rys. 1 Projekt zagospodarowania terenu***