

ZPIF.271.1.18.2022

Wyjaśnienia do SWZ

dotyczy: postępowania nr ZPIF.271.1.18.2022 o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest **Opracowanie dokumentacji projektowo–kosztorysowej wraz z opracowaniem koncepcji programowej „Zielone sieci” połączone z działaniami partycypacyjno–konsultacyjnymi w ramach projektu „Cieszyn – miasto samowystarczalne”**

Działając w oparciu o art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. Poz. 1129 z późn. zm.), zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1: Proszę o wyjaśnienia dotyczące terminu wykonania zamówienia.

Proces projektowy obejmuje:

- aktualizację mapy do celów projektowych (min. 1 miesiąc)
- uzyskanie warunków podłączenie do sieci (wod-kan i elektryka) (1 miesiąc)
- wykonanie koncepcji
- konsultacje społeczne
- wykonanie projektów branżowych
- uzgodnienie projektów branżowych z gestorami sieci (min 1 miesiąc)
- uzyskania pozwolenia konserwatorskiego (min 1 miesiąc, w praktyce 2 miesiące)
- uzyskanie pozwolenie na budowę (1 miesiąc)

W związku z tym wnioskujemy o wydłużenie wykonania terminu dokumentacji projektowo - kosztorysowej do 7 miesięcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu realizacji poszczególnych elementów zamówienia.

Pytanie nr 2: Proszę o podanie zakresu rzeczowego koncepcji programowej oraz jej szczegółowości.

Czy chodzi o koncepcyjne rozwiązania 5 parków, 10 parków kieszonkowych, 10 parkletów i 5 woonerfów wskazanych w masterplanie?

Jeżeli tak, to czy wiadomo już których konkretnie.

Odpowiedź: Wskazane w załączniku nr 7 do SWZ (w pkt. V.2.1) „produkty przedsięwzięcia...” jako konkretna liczba parków, parków kieszonkowych itd., nie mają charakteru wiążącego dla Wykonawcy i nie powinny być identyfikowane/interpretowane jako skonkretyzowany zakres rzeczowy koncepcji programowej. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca – na bazie swej wiedzy i doświadczenia, a także mając m.in. na uwadze istniejące opracowania będące w posiadaniu Zamawiającego (wskazane w pkt. III załącznika nr 7 do SWZ) oraz we współpracy z Zamawiającym – dokona rzetelnej analizy potrzeb, możliwości i uwarunkowań utworzenia na wskazanym obszarze (załącznik mapowy do załącznika nr 7 do SWZ) sieci ogólnodostępnych terenów zieleni (parków, parków kieszonkowych, zieleńców, parkietów, woonerfów itd.), wskazując wszystkie możliwe do tego celu lokalizacje, zgodnie m.in. z określonymi wytycznymi

dotyczącymi np. odległości pomiędzy wybranymi elementami sieci. Podane liczby parków, parków kieszonkowych itd. (obejmujące również aktualnie istniejące na wskazanym obszarze ogólnodostępne tereny zieleni) to zakładany przez Zamawiającego docelowy, minimalny efekt realizacji całego przedsięwzięcia zgłoszonego w ramach Programu Rozwój Lokalny, a którego elementem jest m.in. przedmiot zamówienia. Natomiast pod pojęciem koncepcji programowej Zamawiający rozumie nie tylko graficzne i opisowe przedstawienie całej „Zielonej sieci” (poparte m.in. analizą historyczną i konsultacją ze służbami konserwatora zabytków, inwentaryzacją najcenniejszego drzewostanu, analizą funkcjonalną przestrzeni, analizą panoram krajobrazowych, konsultacjami społecznymi), ale również doprecyzowanie charakteru poszczególnych jej elementów poprzez przedstawienie koncepcji zagospodarowania danego miejsca (terenu, obiektu), obejmujące co najmniej:

- rzut w skali przedstawiający proponowany podział funkcjonalno-przestrzenny wraz z opisem, wskazaniem miejsc nasadzeń drzew i krzewów, rodzaju nawierzchni „zielonych” (trawniki, łąki kwietne, rabaty itp.), rodzaju nawierzchni utwardzonych;
 - uwzględnienie lokalizacji małej architektury (m.in. ławki, pergole itp.) oraz elementów „biocenotycznych” (np. martwe drzewa, pozostawione kłody do naturalnego rozkładu, domki/hotele dla owadów, budki lęgowe itd.);
 - wstępny dobór gatunkowy nasadzeń z podziałem na drzewa, krzewy, byliny itd.;
- wizualizacje przedstawiające charakterystyczne „wnętrza”.

Pytanie nr 3: Co rozumieją Państwo przez: wykształcenie i uprawnienie dendrologa. W Polsce nie ma państwowych uprawnień dendrologicznych, ani odrębnego kierunku studiów dendrologia. Czy wystarczające jest wykształcenie na kierunkach leśnym lub architektura krajobrazu, w trakcie których realizowany jest przedmiot dendrologia?

Odpowiedź: Przez dendrologa rozumiemy osobę posiadającą wykształcenie wyższe (co najmniej tytuł magistra):

- na kierunkach architektura krajobrazu, ogrodnictwo i leśnictwo, w trakcie których realizowany jest przedmiot dendrologia, oraz udokumentowane co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego w realizacji prac o charakterze analogicznym do przedmiotu zamówienia (obejmujących m.in. inwentaryzację i waloryzację drzewostanów) lub
- na kierunkach przyrodniczych (biologia, ochrona środowiska, ekologia itp.) oraz posiada uprawnienia inspektora nadzoru ds. ochrony i pielęgnacji drzew, inspektora nadzoru dendrologicznego, inspektora nadzoru terenów zieleni lub inne równoważne potwierdzone świadectwem, certyfikatem lub dokumentem o podobnym charakterze, wydanym np. przez stowarzyszenie (organizację pozarządową), której statutowym celem jest ochrona drzew i/lub arborystyka, oraz udokumentowane co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego w realizacji prac o charakterze analogicznym do przedmiotu zamówienia (obejmujących m.in. inwentaryzację i waloryzację drzewostanów).

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Katarzyna Głuchowska