

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Usługi**

**Opracowanie dokumentacji projektowo–kosztorysowej wraz z opracowaniem koncepcji programowej „Zielone sieci”  
połączone z działaniami partycypacyjno–konsultacyjnymi**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA CIESZYN reprezentowana przez Burmistrza Miasta Cieszyna

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 072182338

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Rynek 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Cieszyn

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 43-400

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL225 - Bielski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@um.cieszyn.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.um.cieszyn.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Opracowanie dokumentacji projektowo–kosztorysowej wraz z opracowaniem koncepcji programowej „Zielone sieci”  
połączone z działaniami partycypacyjno–konsultacyjnymi

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8582f991-1d47-11ed-b950-8227d40187e8

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00306330/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-08-16 13:08

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00035841/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.3 Opracowanie koncepcji programowej oraz dokumentacji projektowej wraz z działaniami partycypacyjno-konsultacyjnymi zadania pn."Zielona sieć w śródmieściu".

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.15.) Nazwa projektu lub programu**

Projekt: „Cieszyn – miasto samowystarczalne” jest finansowany ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021 w ramach programu „Rozwój lokalny”.

### 2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

www.um.cieszyn.pl

### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu, który dostępny jest pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu, dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej [przetargi@um.cieszyn.pl](mailto:przetargi@um.cieszyn.pl)

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do następujących formularzy: „Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” oraz do Formularza do komunikacji 2. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z systemu miniPortal oraz Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP), 3. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy: „Formularz złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” i „Formularza do komunikacji” wynosi 150 MB, 4. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu pod rygorem odrzucenia. Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla wykonawców na miniPortalu, w szczególności danego postępowania. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem oraz adres e-mail. 5. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. 6. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w „Instrukcji użytkownika”, dostępnej na stronie: <https://miniportal.uzp.gov.pl/> 7. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część należy ten plik zaszyfrować. 8. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie zaszyfrować wraz z plikami stanowiącymi ofertę. 9. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż oferta oraz dokumentów składanych wraz z ofertą), zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza: „Formularz do komunikacji” dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP, ID postępowania lub nr referencyjnym ZPIF.271.1.18.2022). Korespondencja przesłana za pomocą „Formularz do komunikacji” nie może być szyfrowana, 10. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415). 11. Pełna informacja znajduje się w SWZ

### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że: 1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Cieszyna, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, tel: 33 479 42 00, e-mail: [urząd@um.cieszyn.pl](mailto:urząd@um.cieszyn.pl); 2. dane kontaktowe inspektora ochrony danych: Urząd Miejski w Cieszynie, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, e-mail: [iod@um.cieszyn.pl](mailto:iod@um.cieszyn.pl); 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie: a. art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego ZPIF.271.1.18.2022pn.; Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej wraz z opracowaniem koncepcji programowej

„Zielone sieci” połączone z działaniami partycypacyjno konsultacyjnymi w ramach projektu „Cieszyn-miasto samowystarczalne” prowadzonym w trybie podstawowym o wartości szacunkowej poniżej progów unijnych. b. art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu realizacji umowy, jeżeli oferta będzie najkorzystniejsza, 4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”, a także firmy informatyczne świadczące usługi IT dla Urzędu Miejskiego w Cieszynie, organy kontroli; 5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, przez okres 5 lat począwszy od roku następnego od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza ten, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; 6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp; 7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 8. posiada Pani/Pan: a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9. nie przysługuje Pani/Panu: a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** W związku z art. 19 ust. 2 oraz art. 76 uPzp, skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników, 2. W związku z art. 19 ust. 3 zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** ZPIF.271.1.18.2022

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: 1) opracowanie koncepcji programowej „Zielone sieci”, 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych, 3) przeprowadzenie działań partycypacyjno konsultacyjnych (na etapie opracowania koncepcji programowej oraz na etapie opracowania projektu). Koncepcja programowa winna obejmować obszar historycznego układu urbanistycznego Miasta Cieszyna, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości województwa śląskiego pod nr A/317/2018, na podstawie decyzji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 27 kwietnia 2018 r., powiększony o tereny położone w granicach o następującym przebiegu (mapa z zaznaczonym obszarem stanowi załącznik nr 1 do załącznika nr 7 do SWZ -wytyczne i wymagania): - od strony zachodniej: od mostu Wolności i ul. 3 Maja w kierunku północnym wzdłuż Olzy do ul. Schodowej → granicą układu urbanistycznego do mostu Przyjaźni i ul. Zamkowej → wzdłuż Olzy do ul. Sportowej → wzdłuż ul. Sportowej (wraz z terenem, na którym rośnie szpaler pomnikowych jesionów wyniosłych) → ul. Rzeźniczej → ul. Mostowej; - od strony północnej: od ul. Mostowej w kierunku wschodnim granicą układu urbanistycznego wzdłuż torów kolejowych do dworca (węzła przesiadkowego) → wzdłuż torów kolejowych do ul. Rady Narodowej Księstwa Cieszyńskiego; - od strony wschodniej: wzdłuż ul. Rady Narodowej Księstwa Cieszyńskiego w kierunku południowym (wraz z zieleńcami położonymi na działce nr 80/6 obr. 34, przed nieruchomościami nr 11 i 15) → Rondo Niepodległości (wraz z sąsiednimi zieleńcami położonymi w pasach drogowych ul. Bielskiej i ul. Korfantego) → wzdłuż ul. Bielskiej do Ronda 500-lecia Reformacji → granicami układu urbanistycznego do ul. 3 Maja (należy uwzględnić: pasy drogowe ulic Dworkowej i Spokojnej; teren zieleni położony na rogu ul. Górnej i ul. Solnej – fragment działki nr 71/18 obr. 45; teren zieleni położony na rogu ul. Ogrodowej i ul. Kraszewskiego; zieleńce położone przy ul. Miarki i al. Raszki poza granicami rezerwatu przyrody „Lasek Miejski nad Pucówką” – fragmenty działki nr 17/2 obr. 54); - od strony południowej: wzdłuż ul. 3 Maja do mostu Wolności. Opracowane w ramach niniejszego zamówienia dokumentacje projektowo-kosztorysowe winny obejmować następujące miejsca: 1) park przy kościele św Trójcy – modernizacja istniejącego parku obejmująca: a) przebudowę istniejących pieszych ciągów komunikacyjnych, b) wymianę palisad betonowych na granitowe z wytyczeniem płynnej linii skarpy, przebudowę oświetlenia wraz z wymianą okablowania (zgodnie

z wytycznymi konserwatora zabytków) oraz z iluminacją kościoła św. Trójcy, d) przełożenie istniejącego monitoringu wizyjnego na nowe słupy lampy, e) inwentaryzację zieleni wraz z określeniem prac związanych z zabiegami pielęgnacyjnymi istniejącej zieleni oraz nowymi nasadzeniami (drzew, krzewów, roślin zielnych/leczniczych). Wykonawca winien jest uwzględnić wykonanie oznaczenia drzew w postaci tabliczek z danymi drzewa oraz wykonanie mapy dendroflory (tablice informacyjne z kodem QR), f) budowę nawodnienia najlepiej z wykorzystaniem wód opadowych, g) utworzenie ścieżki sensoryczno-dydaktycznej, h) wprowadzenie elementów habitatowych (budki lęgowe, domki dla nietoperzy, domki dla owadów, domki dla jeży) – po zasięgnięciu opinii specjalistów w tej dziedzinie, i) montaż małej architektury (ławki, stoliki, kosze, kompostowniki itp.), j) wykonanie tablicy z informacjami o parku. tereny zielone przy nieruchomościach położonych przy ul. Przykopa 16 – utworzenie nowego ogólnodostępnego terenu zielonego obejmującego: a) budowę pieszych ciągów komunikacyjnych (w tym chodniki podwieszane), b) budowę oświetlenia (jeżeli z analizy wyniknie taka konieczność). Nowe latarnie o ile będzie to możliwe winny nawiązywać do marynistyki. c) inwentaryzację zieleni wraz z określeniem prac związanych z zabiegami pielęgnacyjnymi istniejącej zieleni oraz nowymi nasadzeniami. Nasadzenia wyłącznie krzewy uzupełnione bylinami i ewentualnie jedną kępą traw ozdobnych lub zamiast nasadzeń krzewów zaprojektować ogród wodny. Wykonawca winien jest uwzględnić wykonanie oznaczenia drzew w postaci tabliczek z danymi drzewa oraz wykonanie mapy dendroflory (tablice informacyjne z kodem QR), d) budowę nawodnienia najlepiej z wykorzystaniem wód opadowych, wprowadzenie elementów habitatowych (budki lęgowe, domki dla nietoperzy, domki dla owadów) – po zasięgnięciu opinii specjalistów w tej dziedzinie, f) montaż małej architektury (ławki, stoliki, kosze, kompostowniki, itp. satcje z workami na odchody zwierzęce). Mała architektura powinna podkreślać bliskość rzeki a ustawienie umożliwiać obserwację płynącej wody. Propozycja umieszczenia w głębi przestrzeni oraz przy istniejącym chodniku wzdłuż al. Łyska, g) tablica informacyjna informująca, m. in. o gatunkach nietoparzy i ptaków spotykanych w tym terenie. 3) skrzyżowanie ul. Wyższa Brama i Plac Kościelny – utworzenie parku kieszonkowego ewentualnie parkletu – głównym założeniem jest utworzenie warstwy przepuszczalnej w miejsce obecnej kostki betonowej. W wyniku realizacji projektu powstać ma miejsce do wypoczynku. Projekt w miarę możliwości winien jest nawiązywać do symboli miasta (np. jego loga). Nasadzenia dobrane do charakteru miejsca, warunków świetlnych, należy spróbować dobrać jak najwięcej gatunków rodzimych a wręcz rosnących na terenie miasta. Roślinność powinna nawiązywać do już istniejącej np. magnolii ze szlaku „cieszyńskich magnolii” rosnącej na placu kościelnym. Zaprojektować automatyczne nawadnianie (jako opcja nawożenia). Jeżeli analiza wykaże konieczność montażu dodatkowego oświetlenia należy zaprojektować dodatkowe źródła światła (oprawy identyczne jak na ul. Głębokiej). Teren zieleni przy skrzyżowaniu ul. Wyższa Brama i Bielska - utworzenie nowego ogólnodostępnego terenu zielonego obejmującego: a) inwentaryzację zieleni (ze szczególnym uwzględnieniem żywopłotów) wraz z określeniem prac związanych z zabiegami pielęgnacyjnymi istniejącej zieleni oraz nowymi nasadzeniami (wyłącznie krzewy – o ile to możliwe tak dobrać gatunki aby kwiaty były w barwach Cieszyna). Wykonawca winien jest uwzględnić wykonanie oznaczenia drzew w postaci tabliczek z danymi drzewa oraz wykonanie mapy dendroflory (tablice informacyjne z kodem QR), nasadzenia wyłącznie krzewy można spróbować tak dobrać gatunki aby kwiaty były w barwach Cieszyna, zaprojektować nawadnianie automatyczne, c) mała architektura w miejscu budki ustawić ławki. Ustawienie ławek lub ich wygląd może nawiązywać do ławek w tramwajach lub na przystankach można zaprojektować zadaszenie nad ławkami jako przystanek tramwajowy. Pomiędzy ławkami ustawić donice z bylinami (zaprojektować nawadnianie automatyczne z opcją nawożenia), d) inne elementy małej architektury, które z punktu widzenia projektanta są zasadne, e) elementy habitatowe domki dla owadów, f) oświetlenie zamontować latarnie nawiązujące do „tramwaju cieszyńskiego” - wszystkie opracowane dokumentacje projektowo kosztorysowe winny się wpisywać w opracowaną koncepcję programową i być z nią spójne. Dokumentacje projektowe opracowane w ramach niniejszego zamówienia stanowią będą pilotażowy etap wdrażania opracowanej koncepcji programowej. Zamawiający wymaga również, by w ramach niniejszego zamówienia opracowany został również projekt aranżacji zieleni (nasadzeń) obejmujący pasy zieleni wzdłuż ul. Bielskiej od ul. Solnej do Ronda 500 lat Reformacji. Nasadzenia krzewów zimozielonych odpornych na zasolenie pochłaniających duże ilości pyłu. Zaprojektowanie możliwości rozsączania wód opadowych spływających ul. Bielską do nawadniania zieleńców w okresie od wiosny do jesieni z zamknięciem spływu wody w okresie zimowym. Wykonawca zobowiązany będzie również do sprawowania nadzoru autorskiego nad wykonywanymi na podstawie opracowanych dokumentacji projektowymi robotami budowlanymi, dlatego jego wartość (cenę) należy wskazać w ofercie (załączniku nr 1 do SWZ). Z tego tytułu wykonawcy nie będzie przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie, poza kwotą określoną w ofercie. Roboty budowlane wykonywane będą w latach 2022-2024.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 9 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** dodatkowe doświadczenie projektanta w branży architektonicznej w opracowaniu projektu**4.3.6.) Waga:** 20**Kryterium 3****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia**4.3.6.) Waga:** 10**Kryterium 4****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia**4.3.6.) Waga:** 10**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Warunki dotyczące zdolności do występowania w obrocie gospodarczym (Zgodnie z art. 113 ustawy Pzp) - Zamawiający nie precyzuje żadnego warunku udziału w postępowaniu w powyższym zakresie. Warunki dotyczące uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów (Zgodnie z art. 114 ustawy Pzp) - Zamawiający nie precyzuje żadnego warunku udziału w postępowaniu w powyższym zakresie. Warunki dotyczące określonej sytuacji finansowej lub ekonomicznej (zgodnie z art. 115 ustawy Pzp) - Zamawiający nie precyzuje żadnego warunku udziału w postępowaniu w powyższym zakresie. Warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej (Zgodnie z art. 116 ustawy Pzp). Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu za spełniony jeśli wykonawca wykaże, że: a) wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej jedno opracowanie dokumentacji projektowej placu/skweru (samodzielnie lub jako jednego z obiektów zespołu urbanistycznego) wpisanego do ewidencji lub rejestru zabytków albo położonego na terenie objętym ochroną konserwatorską o powierzchni min 2 000m<sup>2</sup>; b) dysponuje (będzie dysponować) i skieruje do realizacji zamówienia osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w branży architektonicznej posiadającą doświadczenie w opracowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej przebudowy placu/skweru (samodzielnie lub jako jednego z obiektów zespołu urbanistycznego) wpisanego do ewidencji lub rejestru zabytków albo położonego na terenie objętym ochroną konserwatorską o powierzchni min 2 000m<sup>2</sup> w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli osoba wskazana na potwierdzenie opracowała wymienione dokumentacje projektowe samodzielnie lub jako członek szerszego zespołu jako jego kierownik. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019 poz. 831) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalać będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności c) dysponuje (będzie dysponować) i skieruje do realizacji zamówienia osobę posiadającą doświadczenie w opracowaniu co najmniej jednej koncepcji architektonicznej przebudowy obszaru miasta (samodzielnie lub jako jednego z obiektów zespołu urbanistycznego) wpisanego do ewidencji lub rejestru zabytków albo położonego na terenie objętym ochroną konserwatorską w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli osoba wskazana na potwierdzenie opracowała wymienione

konsepce architektoniczne samodzielnie lub jako członek szerszego zespołu jako jego kierownik. dysponuje (będzie dysponować) i skieruje do realizacji zamówienia architekta krajobrazu posiadającego tytuł zawodowy magistra lub równoważy w przypadku ukończenia zagranicznej uczelni oraz doświadczenie zawodowe przy sporządzaniu koncepcji z zakresu architektury krajobrazu, w tym przynajmniej jednego projektu dotyczącego zagospodarowaniu terenu zieleni z wykorzystaniem zasad kompozycji i doboru roślin o wartości koncepcji, co najmniej 100 000 PLN brutto (słownie: stu tysięcy), w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert e) dysponuje (będzie dysponować) i skieruje do realizacji zamówienia osobę posiadającą wykształcenie i uprawnienia dendrologa. UWAGA: W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż PLN, zamawiający do przeliczenia tych wartości przyjmie średni kurs wymiany stosowany przez Narodowy Bank Polski w dniu opublikowania ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak**

#### **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie**

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie**

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie**

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie**

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie**

#### **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie**

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak**

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający przewiduje możliwość oraz tryb dokonania zmian niniejszej umowy, w niżej wymienionych przypadkach: zmiany ogólne: A. możliwa jest: a) zmiana adresu / siedziby Zamawiającego / Wykonawcy. b) zmiana osób reprezentujących Zamawiającego / Wykonawcę, c) zmiana będąca skutkiem poprawy omyłki oczywistej, d) zmiana lub wprowadzenie nowego zakresu podwykonawstwa. B. nie jest dopuszczalna zmiana Wykonawcy, z wyjątkiem sukcesji generalnej, przekształcenia spółek handlowych zgodnie z ksh, sukcesji z mocy prawa. 2) Zmiany rzutujące na termin wykonania umowy: A. Możliwa jest zmiana terminu wykonania umowy, ewentualne wstrzymanie lub wznowienie usług ze względu na: a) oczekiwanie Wykonawcy na niezbędne opinie, decyzje administracyjne (opóźnienie spowodowane przez urzędy), b) uwarunkowania społeczne np. protesty, petycje, itp. c) konieczność prowadzenia uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych lub właścicielami nieruchomości, d) konieczność wystąpienia o odstąpienie od warunków technicznych; e) zmiany stanu prawnego, które mają wpływ na zakres opracowania dokumentacji projektowej, f) zmiany niezbędne do uwzględnienia zgodnie z zaleceniami Zamawiającego (np. uwzględnienie wytycznych do dofinansowania itp.), g) niesprzyjające warunki atmosferyczne (dotyczy prac w terenie), h) działania sił natury, uznane za stan klęski żywiołowej, i) interes Zamawiającego, j) inne niż „siła wyższa” (zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia) uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ i dokumentacją, k) konieczność przerwania robót w wyniku nakazu organu administracji państwowej, nie związana bezpośrednio z wykonywanymi robotami, l) każdy przypadek „siły wyższej” rozumianej jako zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiołowym), którego skutkiem nie można zapobiec. B. Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia umowy, jeżeli przedłużenie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 3) Zmiany rzutujące na wynagrodzenie: 3) Możliwa jest zmiana postanowień umowy w związku: a) ze zmianą stawki podatku od towarów i usług (VAT), b) z obniżeniem kosztów wykonania usług a tym samym wynagrodzenia Wykonawcy c) z rezygnacją przez Zamawiającego z części usług, d) z rozliczeniem wynikającym z iloczynu faktycznie wykonanych usług i ich wartości ofertowych, e) usługi dodatkowe, 3. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy: 1) Sposób inicjowania zmian: a) Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany, b) Zamawiający wnioskuję do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany. 2) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach takich jak notatka służbowa, pismo Wykonawcy lub Zamawiającego, itp. 3) W rezultacie dokonania czynności opisanych w ust. 3, pkt 1) ppkt a) i b) może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie**

#### **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert: 2022-08-26 10:00**

**8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub**

wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Adres skrzynki e-puap urzędu Miejskiego w Cieszynie: /u390efc0tm/

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-08-26 11:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2022-09-24