



Burmistrz Miasta Cieszyna

Urząd Miejski | Rynek 1, 43-400 Cieszyn | tel.: 33 4794 300 | gstaszkiwicz@um.cieszyn.pl



Cieszyn, 5 sierpnia 2022 r.

**Szanowna Pani
Joanna Wowrzeczka
Radna
Rady Miejskiej Cieszyna**

Odpowiadając na Pani zapytanie z dnia 21 lipca 2022 r. znak: BRM.0003.490.2022 w sprawie wyceny udziałów Energetyki Cieszyńskiej Sp. z o. o. oraz alternatywnych rozwiązań jej trudnej sytuacji, uprzejmie informuję, co następuje:

1. Wycena udziałów Energetyki Cieszyńskiej Sp. z o. o. została zlecona, wybranemu przez Tauron Ciepło Sp. z o. o. przy udziale Miasta Cieszyn, niezależnemu podmiotowi, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, tj. Spółce Budoserwis Z.U.H. Sp. z o. o. z siedzibą w Chorzowie.

Z ww. Spółką Tauron Ciepło Sp. z o. o. i Miasto Cieszyn zawarły umowę dotyczącą wykonania wyceny wartości godziwej udziałów Spółki Energetyka Cieszyńska Sp. z o. o. i przygotowania raportu z przeprowadzonej wyceny.

Za zrealizowanie umowy Miasto Cieszyn i Tauron Ciepło Sp. z o. o. zobowiązały się zapłacić wynagrodzenie w wysokości 55 965,00 zł brutto, podzielone pomiędzy Tauron Ciepło Sp. z o. o. oraz Miasto Cieszyn w dwóch równych częściach tj. po 27 982,50 zł brutto.

Do wyceny udziałów Spółki przyjęte zostały dwie metody wyceny:

- a) metoda dochodowa (zdyskontowanych przepływów pieniężnych - DCF),
- b) metoda rynkowa (porównawcza) oparta na mnożnikach rynkowych.

2. Miasto Cieszyn wielokrotnie rozważało warianty możliwych rozwiązań, w tym wsparcia zewnętrznego, wdrożonych już na rynku narzędzi, mających na celu ratowanie lub restrukturyzację przedsiębiorstw. W obecnej kondycji finansowej trudno ocenić czy istnieje taka możliwość, niemniej jednak, w celu minimalizacji wszelkich ryzyk, sama ocena możliwości skorzystania z pomocy zewnętrznej była brana pod uwagę i w tym celu



Burmistrz Miasta Cieszyna

Urząd Miejski | Rynek 1, 43-400 Cieszyn | tel.: 33 4794 300 | gstaszkievicz@um.cieszyn.pl

Burmistrz Miasta Cieszyna jest w kontakcie z przedstawicielami Agencji Rozwoju Przemysłu.

Z poważaniem

Burmistrz Miasta
Gstaszkievicz
Gabriela Staszkievicz
(1)

Rozdzielnik:

1 x Radna Rady Miejskiej Cieszyna – Pani Joanna Wowrzeczka,
1 x Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna – Pan Remigiusz Jankowski,