

Waloryzacja terenów położonych na obszarze objętym uchwałą nr V/52/19 Rady Miejskiej Cieszyń z 27.02.2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Śródmieścia Cieszyń, pod kątem możliwości ich wykorzystania jako terenów zieleni

PLANSZA 3/4

# PROPONOWANE ZMIANY W ZAKRESIE ZIELENI

Zamawiający:



GINA CIESZYŃ, ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyń

Wykonawca-autor:

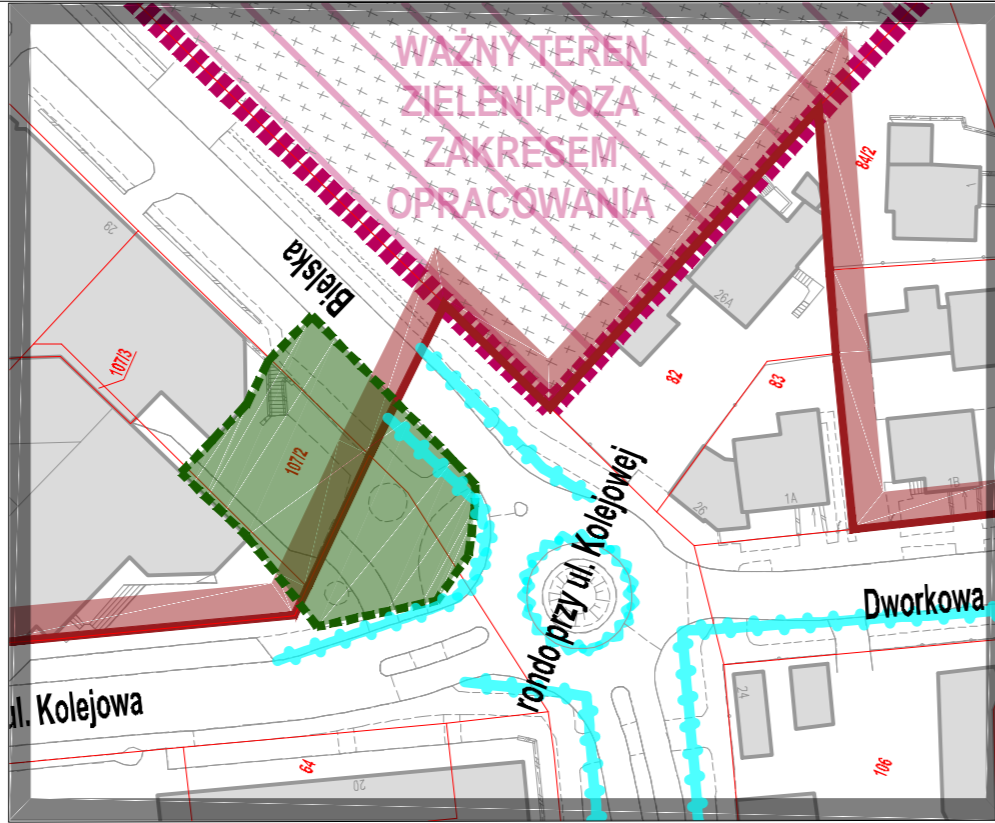
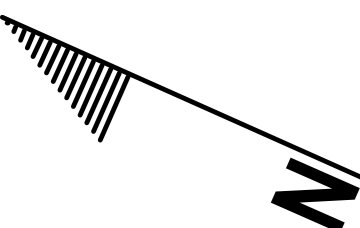
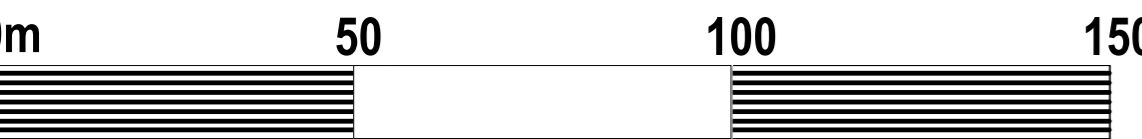


BUŁAWA SP. Z O.O., ul. Głęboka 25/108, 43-400 Cieszyń

Cieszyń, luty-maj 2020

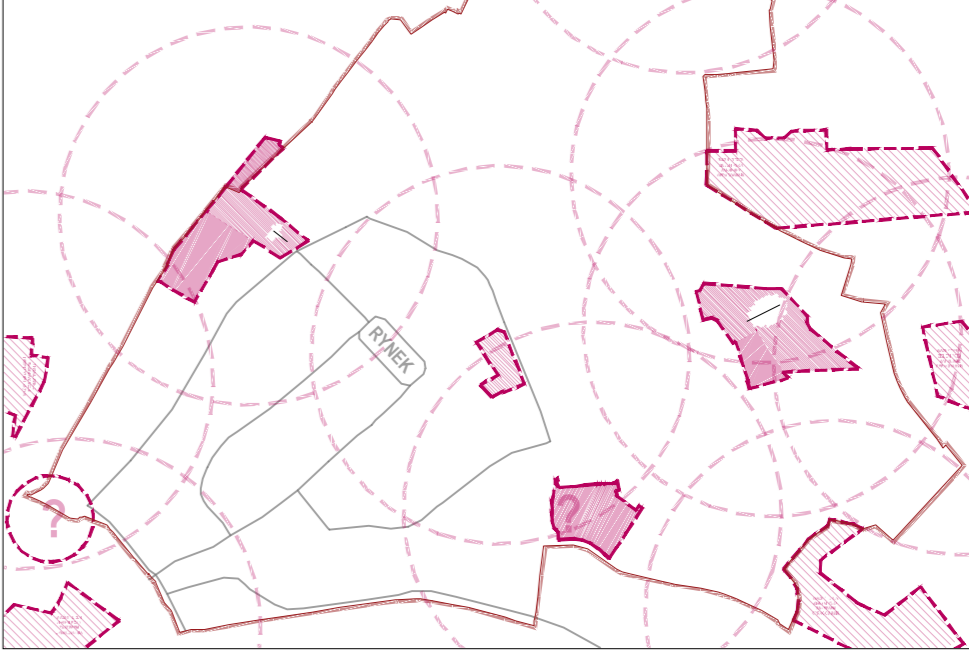
7.05.2020 ed.21

SKALA 1:1000

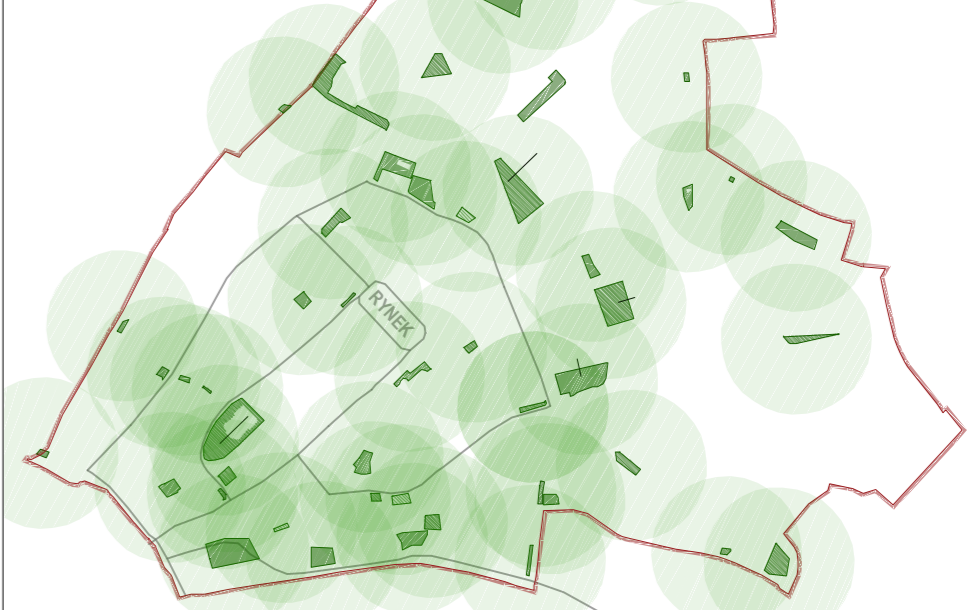


## SCHEMATY SYSTEMÓW ZIELENI:

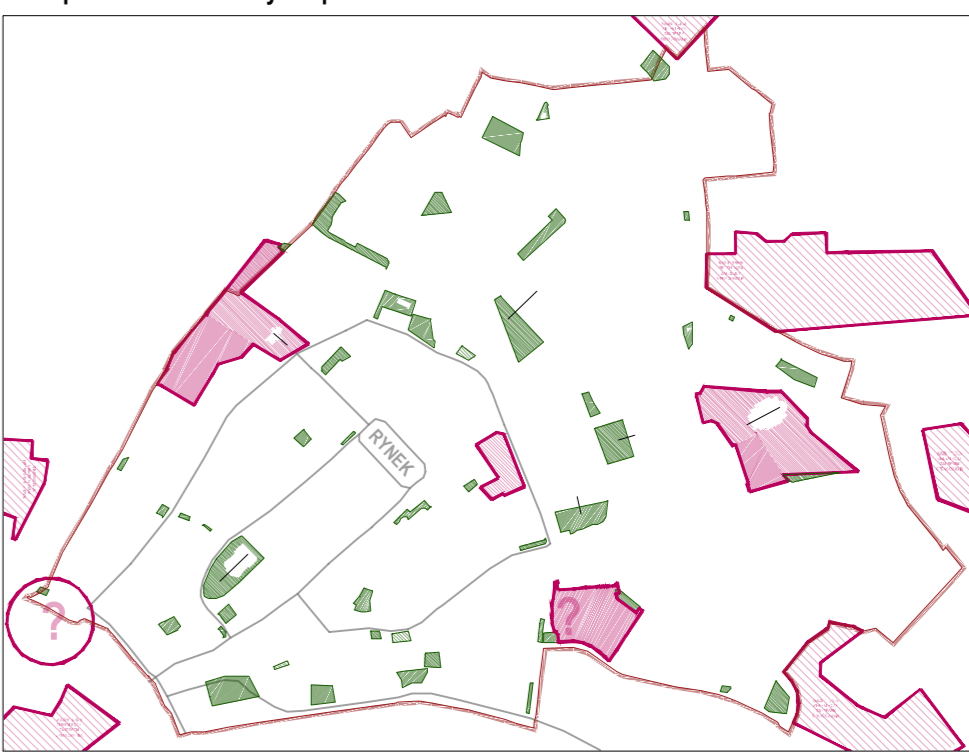
proponowany system parków miejskich  
wskazano umowę zasięg 250 m  
w linii prostej do parków miejskich



proponowany system parków kieszonkowych i parkietów  
wskazano umowę zasięg 100 m  
w linii prostej do parków kieszonkowych i parkietów



zestawienie proponowanych systemów parków miejskich  
oraz parków kieszonkowych i parkietów



## LEGENDA:

granicę opracowania

### WYTYCZNE

#### POZIOM 1

powiązania pomiędzy terenami zieleni

element struktury przestrzennej centrum miasta  
wymagający rozszerzenia na podmie  
strazyczny

#### POZIOM 2

Możliwe do wzmocnienia systemy zieleni miejskiej:

proponowany system parków kieszonkowych i parkietów

proponowany system parków kieszonkowych i parkietów

Rodzaje działek:

tereny istniejące wskazane na planie 1.1 (do zachowania)

i jednocześnie do włączenia w proponowanych systemach

wymaga wzmocnienia funkcji

wymaga gruntownej przebudowy lub utworzenia

teren powiązany przestrzennie z osią budynku

zamykającego wnętrze krajobrazu

wzmocnienie struktury przestrzennej ważnych

przestrzeni publicznych z wykorzystaniem zieleni

tereny potencjalnych zawierających zieleni stref

współtę stref pniających i doposażenie ruchu

tereny na których szczególnie korzystne byłoby

wprowadzenie zieleni lub wzmocnienie istniejącej

zieleni, także w celu ucyelenienia struktury

przestrzennej

"Stoki kwitnącej magnolii"

wnętrza kwartałów wymagające lokalnych

rozwiązanych przed przyjęciem wytycznych

dotyczących zieleni

tereny, gdzie wskazane są uwarunkowania

zawierającymi perforowanymi oraz

wprowadzającymi wzmocnienie zieleni

potencjalna lokalizacja otwartego zbiornika

retencyjnego suchego, pełniącego funkcje

publiczne

potencjalna lokalizacja nowych wykorzystania

dotyczących podziemnych zbiorników retencyjnych

ogrody deszczowe w podziemiach

z przebiegiem swym do kanalizacji deszczowej

#### POZIOM 3

zieleni i szpalery drzew i drzewa w donicach lub na

miejscach parkingowych (oznaczenie symboliczne)

skanymury do zagospodarowania jako "zielone

kłasy" - mury porośnięte pnączami

